



SMART GEOTECHNICS

**20
25**

INFORME
DE SOSTENIBILIDAD

ÍNDICE

1. CARTA A LAS PARTES INTERESADAS

2. NOTA METODOLÓGICA

CRITERIOS DE REDACCIÓN

HORIZONTES TEMPORALES

ÁMBITO DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA

3. QUIÉNES SOMOS: SECCIÓN GENERAL

IDENTIDAD DEL GRUPO URETEK

NUESTROS VALORES

Competencia

Proactividad

Versatilidad

Transparencia

NUESTRA HISTORIA

LA FORTALEZA DEL GRUPO URETEK

MERCADOS Y RELACIONES COMERCIALES

URETEK, SOLUCIONES PARA UNA OBRA CON BAJAS EMISIONES

CALIDAD Y RECONOCIMIENTOS

Las garantías que hacen que las soluciones de Uretek sean fiables

Certificación del sistema

Reconocimientos técnicos y científicos

Pliegos de condiciones técnicas aprobados

Certificaciones profesionales

Norma de referencia EN 12715

CALIFICACIÓN ESG DE ECOVADIS

PILARES ESTRATÉGICOS

Carta a las partes interesadas

EL REFERENTE PARA LA CONSTRUCCIÓN Y LA INDUSTRIA

Un servicio de asistencia completo y fiable

EL COMPROMISO DEL GRUPO URETEK CON LA SOSTENIBILIDAD

Combatir los efectos de la sequía: la contribución de Uretek a la estabilización de los edificios

Comité de sostenibilidad: estructura de gobernanza y enfoque de la sostenibilidad

TEMAS RELEVANTES PARA URETEK

Políticas, medidas y objetivos

Protección del medio ambiente

Seguridad y bienestar de las personas

Puesta en valor de las competencias

4. SECCIÓN DE MEDIO AMBIENTE

Energía y emisiones de gases de efecto invernadero

Recursos hídricos

Uso de los recursos y economía circular

5. SECCIÓN SOCIAL

Características generales de la plantilla

Remuneración y negociación colectiva

Salud y seguridad

FORMACIÓN

Derechos humanos

6. SECCIÓN SOBRE LA GOBERNANZA

ANÁLISIS DE DOBLE MATERIALIDAD: MARCO METODOLÓGICO

Comprender el contexto

Análisis de doble materialidad

Identificación de los temas potencialmente relevantes

Participación de las partes interesadas

Actividades de evaluación de la materialidad

7. INFORMACIÓN GENERAL

Información omitida y no disponible

8. REFERENCIAS AL CONTENIDO DE LA NORMA VSME



1

Carta a las partes interesadas

Estimadas partes interesadas:

El año 2025 marca un hito importante para el Grupo Uretek: la publicación de nuestro primer Informe de sostenibilidad, que nace con el objetivo de dar forma y transparencia a un compromiso que impregna nuestra forma de trabajar en Italia, España y el resto de países en los que estamos presentes.

Desde hace más de treinta y cinco años, nos dedicamos a mejorar la seguridad de estructuras e infraestructuras mediante intervenciones geotécnicas rápidas y no invasivas basadas en la inyección de resinas expansivas. Hoy en día, esta labor adquiere un significado aún más amplio: contribuir a la adaptación del patrimonio inmobiliario a los efectos del cambio climático, en particular a la creciente incidencia de las sequías y a los fenómenos de contracción y dilatación de las arcillas.

Nuestra experiencia se ve reforzada por nuestra presencia en el mercado francés, uno de los más consolidados en estos ámbitos, lo que nos permite profundizar en la investigación sobre protocolos y metodologías de vanguardia.

El proceso de presentación de informes iniciado este año de forma totalmente voluntaria se basa en un primer análisis de doble materialidad, que ha puesto de relieve los temas más relevantes para nosotros y para nuestras partes interesadas: adaptación al cambio climático, reducción de residuos, protección de la salud y la seguridad, formación y desarrollo de competencias.

Estos elementos constituyen también la base del Plan estratégico de sostenibilidad 2026-2028 y marcan nuestras prioridades para los próximos años: medir y reducir el impacto

medioambiental, reforzar las certificaciones, armonizar los procedimientos entre países, invertir en el desarrollo de las personas y potenciar la innovación como motor de resiliencia.

El Grupo Uretek seguirá trabajando con el mismo enfoque que nos ha caracterizado desde nuestros inicios: rigor técnico, soluciones fiables, atención a la seguridad y mejora continua. Con este espíritu continuamos nuestro camino, conscientes de la responsabilidad que tenemos para con nuestros empleados, nuestros clientes y las comunidades en las que trabajamos.

Os invitamos a leer este informe como una herramienta de diálogo, apertura y responsabilidad compartida.

Gracias por vuestra confianza y la contribución que hacéis al crecimiento de nuestro Grupo.





2

Nota metodológica

Criterios de redacción

Para Uretek, el Informe de sostenibilidad es la herramienta a través de la cual comunicamos de forma transparente nuestros resultados en materia medioambiental, social y de gobernanza (ESG). El objetivo es ofrecer una visión clara y completa del compromiso de la empresa en materia de sostenibilidad, a la par que proporcionamos a las partes interesadas una herramienta útil para comprender las acciones de la empresa y sus repercusiones. Los datos que figuran en las presentes cuentas anuales corresponden al ejercicio 2025, comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre.

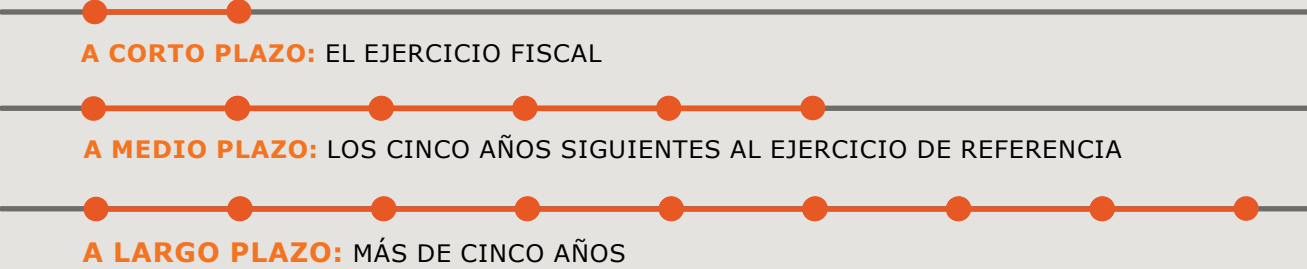
Uretek no está sujeta a las obligaciones normativas previstas en la Directiva sobre información corporativa en materia de sostenibilidad [Directiva (UE) 2022/2464] y, por lo tanto, ha optado, para este primer año de presentación de informes, por adoptar las Normas VSME, unas normas voluntarias de información sobre sostenibilidad para pequeñas y medianas empresas que no cotizan, elaboradas por EFRAG.

La decisión de utilizar este conjunto de normas en su versión completa, el módulo «Comprehensive», surge de la voluntad de considerar el año 2025 como un año de experimentación, destinado a familiarizarnos con los temas, los requisitos y la metodología definidos por la normativa europea en materia de sostenibilidad.

Además, Uretek ha decidido integrar su metodología de presentación de informes llevando a cabo, como ejercicio voluntario adicional, una evaluación de doble materialidad de acuerdo con las Normas Europeas de Información sobre Sostenibilidad (ESRS). Esta decisión refleja la intención de adoptar un enfoque más exhaustivo y participativo, que se considera más eficaz para identificar los temas que son realmente relevantes para la empresa y para sus partes interesadas.

Horizontes temporales

Los horizontes temporales que se tienen en cuenta en el presente informe se definen de la siguiente manera:



El presente Informe de sostenibilidad fue aprobado el 29/05/2026 por el Consejo de administración de Uretek S.r.l.

Ámbito de la información financiera

El presente Informe de sostenibilidad se ha elaborado definiendo el ámbito de la información con referencia a las sociedades operativas del Grupo Uretek, es decir, aquellas que desarrollan actividades directamente relacionadas con la actividad principal de Uretek: la inyección de resinas expansivas para la consolidación del terreno y la protección de las infraestructuras.

En concreto, las sociedades del Grupo Uretek incluidas en el perímetro de información son las siguientes:

NOMBRE DE LA EMPRESA	PAÍS	DOMICILIO SOCIAL
Uretek Solutions S.a.S., de Uretek S.r.l.	Italia	
Uretek Italia S.A.	Italia	
Uretek Service S.c.a.r.l.	Italia	
Uretek Italia S.A. Establecimiento permanente	Francia	
Uretek Service S.c.a.r.l. Establecimiento permanente	Francia	
Uretek Travaux S.a.S.	Francia	
Uretek France S.a.S.	Francia	
Uretek Soluciones Innovadoras S.L.U.	España	
Uretek Portugal L.D.A.	Portugal	
Uretek Injektionstechnik GmbH	Austria	
Uretek Schweiz AG	Suiza*	
Uretek d.o.o.	Eslovenia*	

* Forman parte del perímetro de la empresa, pero no están incluidas en el perímetro de presentación de cuentas.



3

Quiénes somos: Sección general



IDENTIDAD DEL GRUPO URETEK

Uretek es una empresa especializada en soluciones geotécnicas que implican el uso de tecnologías innovadoras y patentadas basadas en la inyección de resinas.

Interviene de manera rápida conservando y estabilizando estructuras e infraestructuras, con el fin de **consolidar el terreno y los muros, rellenar cavidades, elevar los pavimentos y las soleras, anclar los muros al terreno y tratar las filtraciones en estructuras soterradas.**

Gracias a un **saber hacer técnico específico** en la ejecución de los trabajos, adquirido a lo largo de **más de treinta y cinco años de experiencia**, y a una **presencia extendida en el territorio con técnicos especializados**, Uretek acompaña y apoya a clientes particulares, organismos públicos, profesionales y empresas en todas las etapas de ejecución de **intervenciones geotécnicas.**



Intervenciones geotécnicas con inyecciones de resinas

RESTAURAR
CONSERVARESTRUCTURAS
INFRAESTRUCTURASRÁPIDAS NO
INVASIVASConsolidación
del terreno de
cimentaciónEstabilización y
elevación de
pavimentosAnclaje de
muros de
contenciónRegeneración
de murosRelleno de
cavidades
subterráneasTratamiento de
filtraciones en
estructuras
soterradas

Nuestros valores

Competencia

Con más de **35 años de experiencia** y más de **66.000 intervenciones realizadas**, hemos enfrentado y resuelto incluso los casos más complejos con inyecciones de **resinas**. Nuestra competencia proviene de la experiencia práctica y la búsqueda continua de **soluciones fiables y eficaces**. Cada intervención nos ha permitido perfeccionar nuestras técnicas, mejorar nuestras metodologías y garantizar resultados duraderos. Gracias a este enfoque concreto, nos consolidamos como **un referente en el sector**.

Proactividad

No nos limitamos a resolver problemas: los anticipamos. Formamos a nuestros técnicos y operarios con un **enfoque práctico** y orientado a la solución, permitiéndoles enfrentar con determinación incluso los desafíos más complejos. Nuestra proactividad se manifiesta en la capacidad de ir más allá de los requerimientos iniciales del cliente, ofreciendo un valor añadido con **soluciones innovadoras y personalizadas**. Gracias a una constante actividad de **investigación y desarrollo**, proponemos metodologías de vanguardia para garantizar intervenciones cada vez más eficaces, sostenibles y seguras.

Versatilidad

Abordamos cada proyecto con la capacidad de adaptarnos a distintos contextos y encontrar soluciones eficaces para cada necesidad. Operamos con la misma eficiencia, tanto en **pequeñas intervenciones de consolidación** como en grandes **infraestructuras**, manteniendo siempre altos estándares de calidad. Nuestra experiencia multidisciplinaria nos permite responder con precisión a una amplia gama de problemas geotécnicos, garantizando resultados óptimos en cada situación. Nuestra **flexibilidad** es sinónimo de fiabilidad y seguridad.

Transparencia

La **transparencia** es la base de nuestra relación con los clientes. Los acompañamos en cada etapa del proyecto, asegurando el cumplimiento de los plazos, costes y objetivos establecidos, sin sorpresas. Nuestra **comunicación** es siempre **clara y directa** para garantizar total conciencia y control sobre el avance de los trabajos. La sinceridad es un valor que nos distingue en el mercado: no vendemos promesas, sino **soluciones concretas**, basadas en la experiencia, la competencia y la fiabilidad. Este compromiso nos permite construir relaciones sólidas y duraderas, basadas en la confianza y la calidad del servicio.

La transparencia es la base de la relación con nuestros clientes.



Nuestra historia

1990

FUNDACIÓN DE **URETEK S.R.L.** en Bosco Chiesanuova, en la provincia de Verona, y primeras aplicaciones de la tecnología **FLOOR LIFT**, para la estabilización y elevación de pavimentos.

1995

Inauguración de **URETEK SCHWEIZ AG.**

1996

Carlo Canteri, fundador del **Grupo Uretek**, registra junto con su esposa la patente **DEEP INJECTIONS**, una tecnología para la mejora de los terrenos de cimentación. Ese mismo año se fundó **URETEK FRANCE S.A.S.**

2001

Colaboración con la Universidad de Padua para la creación de la **RESINA GEOPLUS.**

2002

Fundación de **URETEK D.O.O.** en Eslovenia.

2003

Introducción de la tecnología **WALLS RESTORING** para la regeneración de muros.

2004

Inauguración en Austria de **URETEK INJEKTIONSTECHNIK GMBH.**

2005

Introducción de la tecnología **CAVITY FILLING**, para el relleno de cavidades subterráneas.

2010

Fundación de **URETEK SOLUCIONES INNOVADORAS S.L.U.** en España.

2014

Uretek S.r.l. pasa a denominarse **URETEK ITALIA S.P.A.**, con un capital social íntegramente desembolsado de 1 000 000 de euros.

Publicación de la **PRIMERA GUÍA** para el diseño de la **CONSOLIDACIÓN DE TERRENOS CON RESINAS EXPANSIVAS**, elaborada en colaboración con el Politécnico de Turín.

2017

Lanzamiento de la tecnología **WATER BARRIER**, para tratar las filtraciones de agua en estructuras subterráneas, y de la tecnología **URETEK DEEP INJECTIONS ULTRA**, con **control por radar 3D.**

2019

Lanzamiento de **MICROANCHORS**, para anclar muros de contención mediante microanclajes y resina.

Presentación de la solicitud de patente para la consolidación de terrenos de cimentación mediante el sistema de inyección **URETEK MULTIPOINT**, que permite la difusión capilar de la resina para un tratamiento homogéneo del terreno.

2023

Fundación de **URETEK PORTUGAL L.D.A.**

2025

Creación de un **CATÁLOGO CON 363 MALLAS DE INYECCIÓN**, para intervenciones personalizadas.

Publicación de la **SEGUNDA EDICIÓN DE LA GUÍA DE DISEÑO PARA LA CONSOLIDACIÓN DE TERRENOS CON RESINAS EXPANSIVAS.**

2026

Publicación del **PRIMER INFORME DE SOSTENIBILIDAD** del Grupo Uretek, lo que confirma su compromiso con el medio ambiente y las repercusiones sociales.

La fortaleza del Grupo Uretek

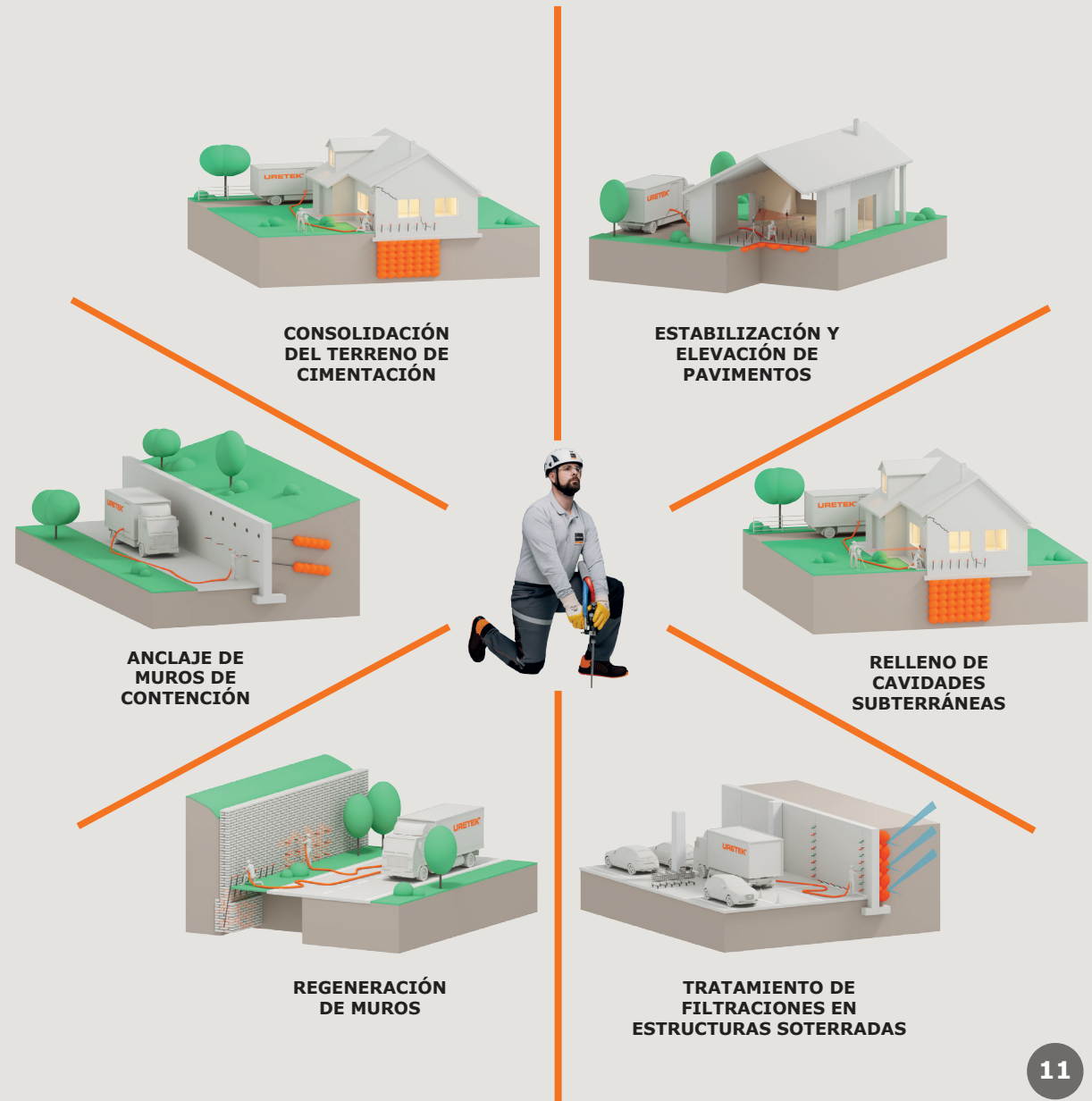
A lo largo de sus **treinta y cinco años de experiencia**, el Grupo Uretek ha sabido combinar la excelencia técnica con una visión internacional, ampliando progresivamente su presencia. Hoy en día, el Grupo Uretek se ha **consolidado en el panorama europeo**, con filiales operativas en Italia, Francia, España, Austria, Suiza, Eslovenia, Portugal y Croacia.

Esta red europea de proximidad constituye uno de los principales puntos fuertes de la empresa: permite a los equipos operativos actuar con flexibilidad y rapidez, garantizando intervenciones en contextos diversos, desde entornos urbanos hasta emplazamientos industriales, desde edificios del sector terciario hasta infraestructuras.

Gracias a una logística eficiente, a una flota de vehículos totalmente equipados y a un personal altamente cualificado, Grupo Uretek es capaz de **gestionar intervenciones allá donde sea necesario**, manteniendo unos elevados estándares de seguridad, precisión y calidad en la ejecución. Los equipos están preparados para intervenir en obras de cualquier tamaño y nivel de complejidad, ofreciendo su profesionalidad y soluciones específicas para cada necesidad.

Equipos

Gracias a sus 65 equipos de obra, cada uno de ellos dotado de un camión-taller autónomo y totalmente equipado, Uretek lleva a cabo más de 3350 obras al año.





Mercados y relaciones comerciales

Una red sólida entre profesionales, mercados y territorios

Uretek opera tanto en el mercado B2C (business to consumer) como en el mercado B2B (business to business), ofreciendo sus soluciones a particulares, organismos públicos y empresas. Precisamente gracias a la naturaleza de sus intervenciones, la empresa es capaz de dar respuesta de forma tangible a una amplia gama de necesidades relacionadas con la mejora de la **resiliencia del patrimonio inmobiliario y de infraestructuras**, apoyando a las comunidades y los territorios en su adaptación a los nuevos retos medioambientales que plantea el cambio climático.

El uso de las resinas expansivas de Uretek es versátil y se adapta a distintos contextos operativos:

- **Construcción residencial**
- **Infraestructuras viarias, túneles y puentes**
- **Sector ferroviario**
- **Ámbito portuario**
- **Infraestructuras aeroportuarias**
- **Sector industrial**
- **Edificios públicos**
- **Bienes monumentales y patrimonio histórico**
- **Obras subterráneas**

En el desarrollo de sus actividades operativas, Uretek cultiva y desarrolla relaciones con una amplia red de interlocutores. Aquí se incluyen la gestión y el fortalecimiento de las relaciones con los **proveedores**, con el objetivo de garantizar la calidad y la fiabilidad de las materias primas utilizadas.

A esta actividad se suma una colaboración constante con **estudios técnicos, despachos profesionales, contratistas, empresas constructoras y asociaciones sectoriales**, con el objetivo de integrar diferentes competencias y desarrollar soluciones capaces de dar respuesta de forma precisa a cada particularidad operativa. Además, en Francia, Uretek colabora con la mayoría de las **compañías de seguros** y con una amplia red de peritos en el ámbito de los siniestros relacionados con la sequía.



INDUSTRIAL



AEROPORTUARIO

EDIFICIOS
PÚBLICOS

FERROVIARIO



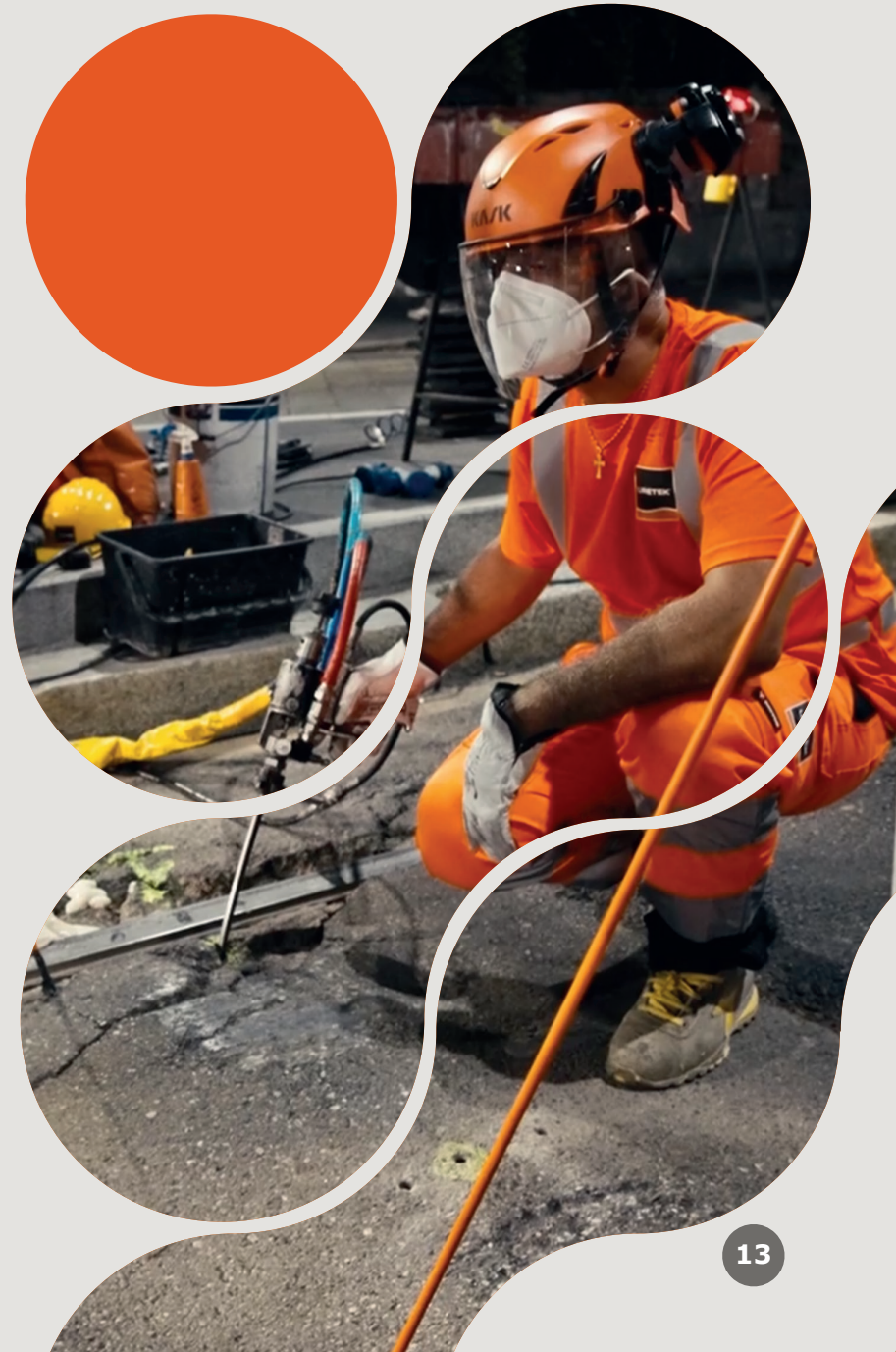
PORTUARIO



MONUMENTAL

SERVICIOS
SUBTERRÁNEOS

RESIDENCIAL

MANTENIMIENTO
DE CARRETERAS

Uretek, soluciones para una obra con bajas emisiones



*En comparación con las soluciones tradicionales.

Calidad y reconocimientos

Las garantías que hacen que las soluciones de Uretek sean fiables

La capacidad de responder de manera eficaz a los retos que plantean el cambio climático y la vulnerabilidad de los suelos no depende únicamente de la tecnología empleada, sino también de la solidez de los procesos y de la credibilidad de las soluciones propuestas. Por eso, Uretek lleva años invirtiendo en calidad, a través de certificaciones, dictámenes técnico-científicos y homologaciones oficiales que avalan su fiabilidad a nivel europeo y la solidez de las metodologías adoptadas.

CERTIFICACIÓN DEL SISTEMA



La certificación según la norma ISO 9001, obtenida por Uretek Italia, Uretek France y Uretek Soluciones Innovadoras, garantiza la eficacia de los procesos y la satisfacción de los clientes mediante prácticas de mejora continua. Los organismos de certificación son TÜV Süd para Italia, Bureau Veritas para Francia y Applus+ para España.

RECONOCIMIENTOS TÉCNICOS Y CIENTÍFICOS



La solución Uretek Deep Injections es objeto, desde 2015, de un **Dictamen Técnico de la CCFAT**, actualmente con el n.º 3.3/18-966_V2, emitido por la Commission Chargée de Formuler des Avis Techniques (CCFAT) y elaborado por el Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB). Se trata de la **evaluación técnica francesa más prestigiosa** en cuanto a los procedimientos constructivos innovadores, que certifica su idoneidad para su uso, sus prestaciones y sus condiciones de uso. Uretek fue la primera, y durante mucho tiempo la única, empresa de su sector en obtener este reconocimiento.



La tecnología Uretek Deep Injections también figura en la «**lista verde**» de la Agence Qualité Construction (AQC), que la reconoce como «técnica habitual» de construcción en virtud de su fiabilidad. Este reconocimiento permite que las compañías de seguros francesas cubran íntegramente las intervenciones realizadas con Uretek Deep Injections.

PLIEGOS DE CONDICIONES TÉCNICAS APROBADOS

Uretek somete sus soluciones técnicas a la validación de un organismo independiente, BTP Consultants. Actualmente, las siguientes tecnologías cuentan con un pliego de condiciones técnicas validado:



Uretek Floor Lift,
para la estabilización y elevación de pavimentos.



Uretek Cavity Filling,
para el relleno de cavidades subterráneas.

CERTIFICACIONES PROFESIONALES



Certificación FNTF. La Federación Nacional de Obras Públicas francesa (FNTF) ha concedido a Uretek la certificación n.º 2623 «Mejora de terrenos mediante consolidación», para las obras realizadas con la tecnología Uretek Deep Injections.



Certificación QUALIBAT. Desde 2020, Uretek cuenta con la certificación QUALIBAT 1263 «Consolidación de terrenos», concedida por las intervenciones realizadas con la tecnología Uretek Deep Injections. QUALIBAT es el principal organismo francés de acreditación de empresas de construcción y certifica las competencias técnicas, la experiencia, la organización y la fiabilidad de las empresas en sus respectivos ámbitos de actividad.



Certificaciones de la SNCF n.º 2843 y 2848. La SNCF reconoce la experiencia del Grupo Uretek en el sector ferroviario.

NORMA DE REFERENCIA EN 12715



La solución Uretek Deep Injections para la estabilización de cimientos y suelos se ha desarrollado de conformidad con la norma técnica EN 12715, «Ejecución de obras geotécnicas especiales: inyecciones», y cuenta con el dictamen favorable de TÜV Süd en Italia. Las intervenciones se basan en efectos combinados: la consolidación se produce en terrenos permeables mediante la permeación de los poros del suelo; en el caso de terrenos no permeables, mediante la formación de fracturas que se saturan con la propia resina. La penetración, incluso en terrenos no permeables, va acompañada de una compactación tridimensional que contribuye a mejorar la capacidad portante del terreno.

Calificación ESG de EcoVadis

La atención prestada a las cuestiones medioambientales y sociales ha requerido un importante proceso de análisis y reflexión, destinado a comprender, a la luz de las iniciativas ya puestas en marcha, el **nivel de madurez** de Uretek en materia de sostenibilidad y los posibles ámbitos de mejora de su rendimiento.

A partir de 2022 en Francia y de 2025 en Italia, Uretek ha decidido dar un paso más y ha iniciado el proceso para obtener una calificación ESG a través de la plataforma EcoVadis.

En ambos países, a partir de 2025, Uretek ha obtenido la **medalla de bronce**, situándose entre el 35 % superior del sector «otros trabajos especializados de construcción», con las siguientes puntuaciones ESG:

- **Uretek Italia:** 64/100
- **Uretek Francia:** 62/100

La evaluación se centra en la posición y las medidas adoptadas por la empresa en materia de medio ambiente, prácticas laborales, derechos humanos, ética empresarial y compras sostenibles.

Los resultados muestran que las dos principales empresas del Grupo Uretek se encuentran en una fase similar de desarrollo sostenible. Este resultado, especialmente positivo, confirma la existencia de una base sólida para la definición de una estrategia de sostenibilidad común y compartida a nivel del Grupo. Estos resultados suponen un hito fundamental y un punto de inflexión para Uretek, ya que marcan el inicio de un proceso de mejora continua, basado en un compromiso concreto con una gestión responsable y orientada hacia un crecimiento sostenible y compartido.



PILARES ESTRATÉGICOS

Eficiencia e innovación

Uretek considera que la innovación y la iniciativa de cara a responder a las necesidades de sus clientes son prioridades absolutas en el desarrollo de sus actividades.

Desde sus inicios, Uretek ofrece **soluciones eficaces, innovadoras y patentadas** para la ejecución de intervenciones geotécnicas mediante la inyección de resinas expansivas. Este enfoque presenta varias ventajas:

- **Intervención no invasiva:** no es necesario realizar excavaciones; las inyecciones se realizan directamente en el terreno a través de orificios de pequeño diámetro.
- **Rapidez:** las obras se realizan en pocos días, lo que reduce al mínimo las molestias para los ocupantes.
- **Eficacia inmediata:** la resina se expande rápidamente, estabilizando el terreno con un resultado inmediato.
- **Emisiones reducidas:** no se necesitan perforadoras ni excavadoras, ni materiales como hormigón, cemento o armaduras metálicas; de este modo, se reducen los factores que conllevan un elevado consumo de combustible y importantes necesidades logísticas.



Intervención
rápida



Gran
flexibilidad



Resultado
inmediato



Técnica no
invasiva



Sin interrupción
de la actividad



Habitabilidad
durante
las obras



Resinas
con fórmulas
patentadas

Gracias a la existencia interna de un **Departamento de Investigación y Desarrollo, todas las soluciones están patentadas** y los materiales y herramientas utilizados en las obras se desarrollan internamente. Un ejemplo concreto son las máquinas de inyección de resina de poliuretano, que garantizan la correcta mezcla de los componentes de la resina gracias a un panel de control electrónico PLC, lo que permite a los operarios conocer en tiempo real las cantidades inyectadas.

Uretek considera que el valor de su actividad está estrechamente vinculado al inestimable patrimonio de conocimientos, competencias y tecnologías que la empresa ha desarrollado a lo largo del tiempo. A lo largo de los años, Uretek ha llevado a cabo importantes colaboraciones con centros de investigación y prestigiosas universidades europeas, entre las que se encuentran la Universidad de Padua y el Politécnico de Turín. En colaboración con esta última, Uretek ha desarrollado el software de cálculo **S.I.M.S. 2.0** para el diseño de intervenciones de consolidación del terreno con la resina expansiva Uretek Geoplus y ha elaborado la **Guía de diseño para la consolidación de terrenos con resinas expansivas**.

S.I.M.S. 2,0

En colaboración con el **Politécnico de Turín**, Uretek ha desarrollado el **software de cálculo S.I.M.S. 2.0 para el diseño de intervenciones de consolidación del terreno** con la resina expansiva Uretek Geoplus.

Este software de cálculo exclusivo se basa en un estudio realizado por el Politécnico de Turín sobre la teoría de la expansión de cavidades H. S. Yu y G. T. Houlsby en un medio finito e infinito. El estudio se validó posteriormente mediante una serie de análisis en profundidad destinados a caracterizar las variables determinadas por los distintos tipos de terrenos que pueden requerir una intervención de

consolidación, y se respaldó a continuación con decenas de ensayos sobre el terreno. El resultado es S.I.M.S. 2.0, un software dotado de una **interfaz intuitiva, desarrollado en el entorno Matlab** e instalado en un servidor dedicado, **al que los técnicos de Uretek pueden acceder directamente** desde su propio navegador. **S.I.M.S. La versión 2.0 permite estimar la mejora de las características del terreno en términos de aumento de la resistencia estática o dinámica por punta (CPT, SPT, DP) o de la presión límite (PMT), lo que permite dimensionar la intervención de consolidación en función de las necesidades del proyecto.**

Guía de diseño

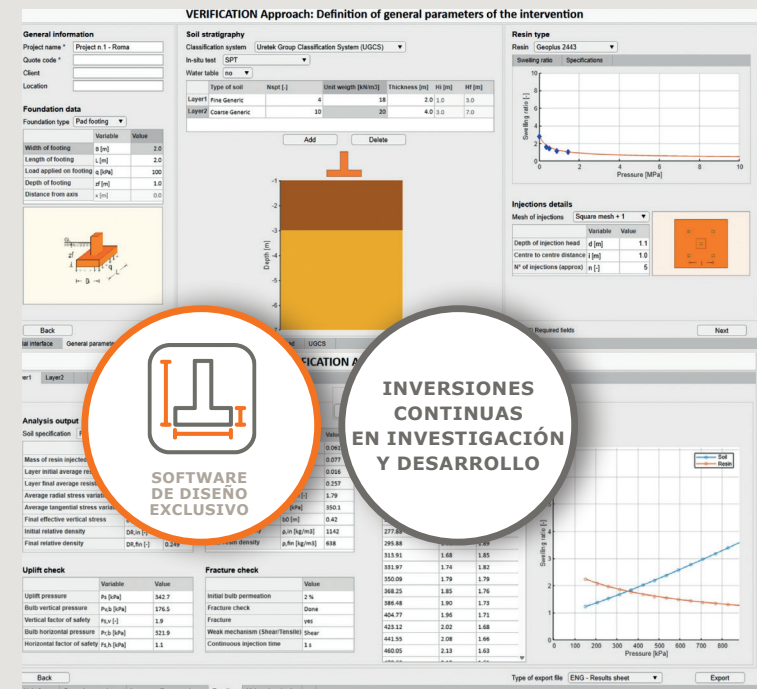
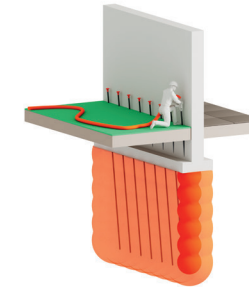
Consolidación de terrenos con resinas expansivas – Guía de diseño 2025, segunda edición actualizada con el sistema de inyección Multipoint y el software de cálculo S.I.M.S. 2.0.

La nueva edición, dirigida por los profesores Mario Manassero y Andrea Dominijanni, del Politécnico de Turín, y elaborada en colaboración con Uretek, supone una actualización técnica y científica

fundamental para el sector. La guía se ha enriquecido con la incorporación del nuevo sistema patentado de inyección Multipoint y del software de cálculo avanzado S.I.M.S. 2.0 y del sistema de anclaje patentado MicroAnchors. Esta actualización consolida el paso de un enfoque empírico a uno teórico y numérico en el diseño de intervenciones de consolidación con resinas expansivas.

URETEK
S.I.M.S. 2.0

URETEK
S.I.M.S. 2.0
Soil Improvement Modelling Software

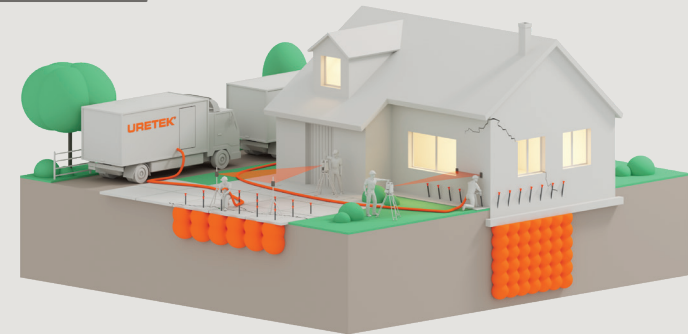


El referente para la construcción y la industria

Con **más de 66 000 intervenciones realizadas**, Uretek es un referente en el ámbito de las inyecciones de resinas expansivas.

Su presencia en varios países europeos pone de manifiesto una trayectoria de desarrollo internacional basada en la calidad del servicio y en la capacidad de adaptar las soluciones a las características geotécnicas específicas de cada lugar.

La excelencia técnica de Uretek está garantizada por profesionales altamente cualificados, que se benefician de una formación continua gracias a los programas de formación interna y a la colaboración con universidades, centros de investigación y organismos profesionales.



Conferencias y jornadas técnicas en Francia, Italia, España y Portugal

A lo largo de 2025, Uretek ha consolidado su excelencia técnica y su amplia presencia en todo el territorio europeo mediante una intensa actividad de representación y diálogo con sus socios técnicos. En total, entre Francia, Italia, España y Portugal, se han organizado 108 encuentros, entre los que se incluyen reuniones con responsables, arquitectos y estudios técnicos, actividades de formación con redes profesionales, conversaciones con organismos públicos y culturales, y jornadas técnicas dirigidas a clientes y socios. Estas iniciativas han contribuido a reforzar el diálogo con las partes interesadas, a promover la innovación y a difundir conocimientos técnicos.



Un servicio de asistencia completo y fiable

Uretek destaca por su capacidad para ofrecer un servicio técnico y operativo completo, basado en la fiabilidad, la claridad y la atención al detalle en cada fase del proceso. La interacción con el cliente comienza con la elaboración de presupuestos transparentes y detallados, que exponen con claridad las soluciones propuestas, los costes previstos y los plazos de ejecución.

Los plazos de intervención se definen y planifican con rigor, gracias a una estructura logística eficiente y a una organización del trabajo flexible pero estructurada. Las actividades se llevan a cabo con total profesionalidad, prestando especial atención a la calidad de la ejecución, a la seguridad y a la reducción del impacto para el cliente final. En todos los países en los que está presente Grupo Uretek, se ofrece a los clientes una garantía contractual sobre los trabajos realizados.

Las obras tienen una garantía de diez años.

Si durante este período se produce algún asentamiento, intervendremos a cuenta nuestra, manteniendo las mismas condiciones contractuales. Se excluyen las actividades realizadas en Suiza, cuyas condiciones de garantía se rigen por la normativa local y se definen caso por caso en el contrato.



STABILITY PLUS

En 2025, Uretek introdujo en Italia STABILITY PLUS, un sistema avanzado para la consolidación del terreno de cimentación mediante inyecciones de resinas expansivas: el único que supervisa constantemente el edificio e interviene en caso de necesidad. Mucho más que una simple intervención de consolidación, URETEK STABILITY PLUS es un proceso controlado que se prolonga durante varios meses tras las inyecciones, con el objetivo de comprobar el comportamiento real del edificio hasta su estabilización definitiva y la reparación de las grietas. URETEK STABILITY PLUS es único porque se articula en tres fases:

1. Consolidación del terreno de cimentación

Mediante el sistema de inyección patentado Uretek Multipoint, que permite una inyección precisa, controlada y distribuida en el terreno.

2. Control y seguimiento continuo de la edificación

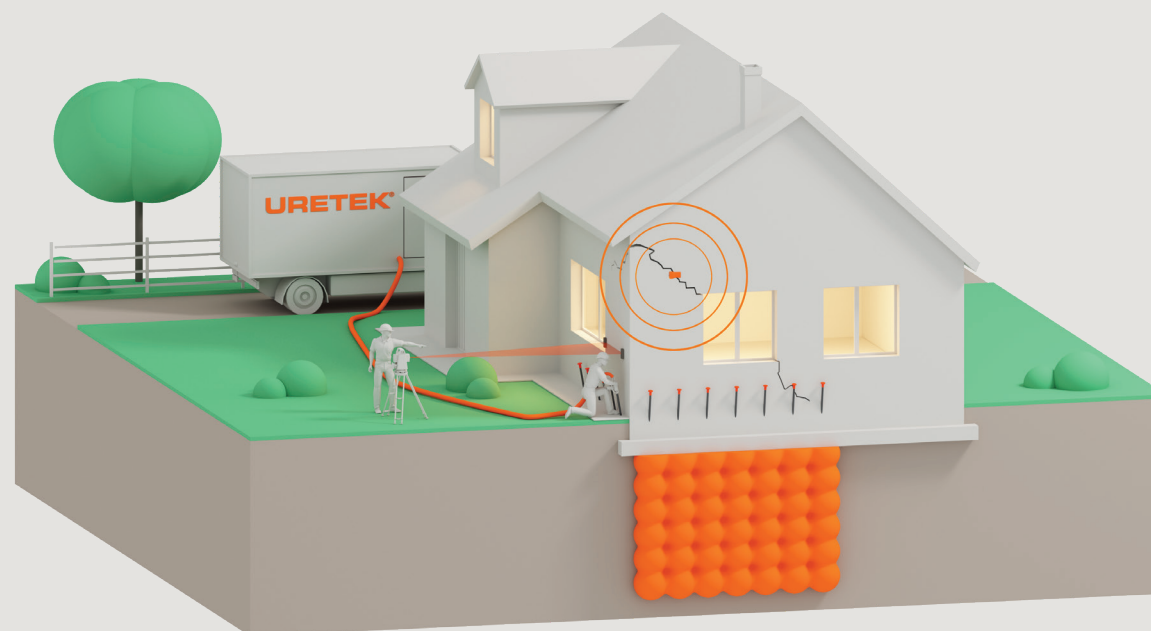
Instalación de medidores de fisuras biaxiales comunicados en las fisuras más significativas; seguimiento continuo a distancia y registro, a lo largo de los meses, de los movimientos de las fisuras y, por consiguiente, del edificio.

3. Inspección final y reparación de grietas

Solo cuando la estructura haya recuperado su estabilidad se procederá a la reparación definitiva de las grietas.

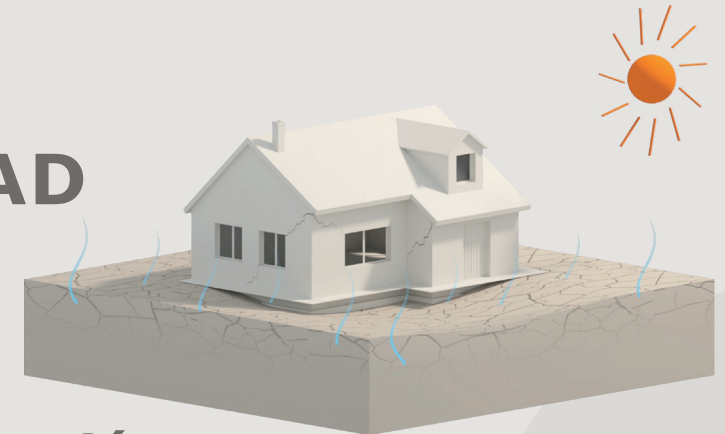
Si se detectan movimientos anómalos, Uretek puede volver a intervenir de forma específica.

El resultado es una consolidación más segura, más duradera y sin sorpresas.



EL COMPROMISO DEL GRUPO URETEK CON LA SOSTENIBILIDAD

El compromiso de Uretek con la sostenibilidad está profundamente arraigado en el Grupo y se articula en torno a cuestiones medioambientales, sociales y de gobernanza.



Combatir los efectos de la sequía: la contribución de Uretek a la estabilización de los edificios

Entre los principales efectos del cambio climático, la sequía constituye hoy en día una de las presiones medioambientales más extendidas y, al mismo tiempo, más subestimadas. En los últimos años, este fenómeno ha tenido repercusiones significativas en casi todas las regiones de la Unión Europea, lo que ha supuesto una presión sobre sistemas críticos como la agricultura, el abastecimiento de agua, la energía, el transporte fluvial y los ecosistemas.

La sequía también afecta a los edificios en los que vivimos y trabajamos: de hecho, es una de las principales causas de los fenómenos de contracción y expansión de las arcillas. **Los hundimientos provocados por la contracción de la arcilla pueden causar daños irreversibles en los edificios cuando la desecación llega hasta los cimientos.**

Pero, ¿qué ocurre exactamente?
Un terreno arcilloso saturado está compuesto por

partículas sólidas, agua y enlaces físico-químicos que mantienen unidos estos elementos, formando una estructura cohesionada. El agua ocupa los espacios vacíos entre los gránulos y contribuye de manera decisiva al comportamiento del terreno en función de las variaciones de humedad.

Cuando el clima se vuelve cálido y seco, la atmósfera absorbe el agua contenida en el terreno mediante un proceso denominado evapotranspiración, lo que provoca una disminución del volumen del terreno. Este fenómeno, denominado «retracción», es especialmente intenso en verano y en plantas con sistemas radiculares profundos. **La contracción de los terrenos arcillosos es una de las principales causas de los asentamientos diferenciales de los cimientos.** Por el contrario, por ejemplo, tras unas lluvias abundantes, un terreno seco puede rehidratarse e hincharse. Aunque son menos frecuentes, estas protuberancias pueden

provocar levantamientos irregulares, grietas en los terrenos, desprendimientos y deformaciones en la mampostería, además de daños en las tuberías y otras instalaciones subterráneas.

Una de las técnicas más utilizadas para contrarrestar estos efectos es la inyección de resinas de poliuretano expansivas,

lo que también permite mejorar la capacidad portante del terreno y corregir tanto los hundimientos uniformes como los asentamientos diferenciales, es decir, los no uniformes.

La técnica consiste en inyectar una resina que, una vez expandida, actúa de forma diferente según la naturaleza del terreno: en los terrenos de grano grueso, la resina penetra entre los gránulos, formando un bulbo que compacta el material; en las arcillas, en cambio, produce microfisuras a través de las cuales se propaga, creando una red sólida capaz de modificar y reforzar la estructura interna del terreno.

En este proceso, el **sistema de inyección Multipoint**, patentado por Uretek, desempeña un papel clave, ya que permite inyectar la resina desde varios puntos a lo largo de la capa de terreno perforada, y no solo desde un único nivel. De este modo se consigue una distribución más homogénea y uniforme del material, lo que resulta especialmente eficaz en terrenos arcillosos. Las microfracturas que se generan durante la expansión de la resina se convierten en canales ideales para la difusión capilar

de la propia resina, que posteriormente se consolida formando una red interna continua y homogénea, capaz de mejorar la resistencia y la estabilidad del terreno tratado.

Mediante el refuerzo de los terrenos de cimentación con resinas expansivas, **Uretek contribuye a mitigar los efectos de la sequía y a restaurar y preservar el patrimonio arquitectónico y cultural.**

El proyecto REMED RGA en Francia.

El proyecto está financiado por el Estado francés en el marco del plan «Francia 2030», gestionado por la ADEME. REMED RGA tiene como objetivo validar la viabilidad y el interés de una solución innovadora para prevenir y reparar los daños en los edificios causados por los movimientos de los terrenos arcillosos, agravados por el cambio climático. A largo plazo, el programa contribuirá a mejorar la resiliencia de los edificios situados en zonas arcillosas y, por lo tanto, más expuestos al riesgo de desastres.

El proyecto se divide en dos ámbitos:

El primero se refiere a un estudio a escala municipal, mediante el análisis de la siniestralidad de los edificios, teniendo en cuenta la estructura de los mismos – como los materiales empleados y el tipo de cimientos–, el entorno circundante – por ejemplo, la vegetación y las características del terreno – y los dispositivos específicos ya presentes o adoptados durante la fase de reparación.

En este caso, el análisis se centra en el municipio de Champs-sur-Marne, cerca de París.

El segundo ámbito está dedicado a la investigación y el desarrollo: tanto en el laboratorio como a escala real se desarrollará y se pondrá a prueba, en una vivienda de demostración, una solución innovadora de inyección destinada a la cementación de la arena introducida a la cimentación de la arena introducida en el terreno.

Uretek contribuye al proyecto aportando su experiencia en la mejora de terrenos mediante la inyección de resina, con intervenciones rápidas y poco invasivas, incluso en viviendas habitadas. Además, la empresa contribuye con sus conocimientos sobre los terrenos arcillosos y los fenómenos de contracción y expansión de las arcillas, así como con sus competencias técnicas y instrumentales y su experiencia en la puesta en práctica de soluciones innovadoras de investigación.



Comité de sostenibilidad: estructura de gobernanza y enfoque de la sostenibilidad

El pilar de gobernanza de nuestro proceso ESG

A nivel del Grupo, Uretek ha creado un órgano de gobernanza específico: el **Comité de sostenibilidad**.

El Comité es responsable del desarrollo y la gestión de las cuestiones relacionadas con la sostenibilidad de la empresa y, en la actualidad, desempeña una **función consultiva y propositiva**. Además, ha supervisado la elaboración de este primer Informe de sostenibilidad.

Para Uretek, el año 2025 marcó el inicio de su proceso de presentación de informes de sostenibilidad, con el objetivo de reforzar y formalizar el compromiso de la empresa en estas cuestiones.

Esta primera fase ha permitido establecer un proceso estructurado y definir los elementos necesarios para una gestión coherente y coordinada de la sostenibilidad a nivel del Grupo.

Entre sus actividades destacan, en particular:

- la identificación y evaluación de los temas materiales desde una perspectiva de doble materialidad, de conformidad con la Directiva sobre la información de sostenibilidad de las empresas (Directiva (UE) 2022/2464);
- la identificación de las partes interesadas relevantes y la elaboración del cuestionario para su participación;
- la recopilación y el seguimiento de los indicadores clave de rendimiento relacionados con los temas materiales de sostenibilidad;
- el apoyo a la definición de las líneas estratégicas de sostenibilidad de Uretek.

El Comité está compuesto por **trece miembros**, que representan a las principales áreas de la empresa y son nombrados por el responsable del Comité. Su estructura está concebida para garantizar un **enfoque integrado y transversal de las cuestiones relacionadas con la sostenibilidad**, a la par que potencia el intercambio de competencias técnicas, comerciales, de gestión y económicas.

La composición del Comité refleja, además, la **dimensión internacional** del Grupo Uretek: de hecho, los miembros proceden de los cinco principales países en los que el Grupo está presente – Italia, Francia, Austria, Suiza y España –, lo que garantiza una **representación adecuada y equilibrada** de las diferentes perspectivas operativas existentes dentro del Grupo. La composición por nacionalidad refleja también la importancia estratégica de cada país en las actividades de la empresa.

FUNCIONES REPRESENTADAS	N. DE PERSONAS	PAÍSES
Dirección general	1	Grupo
Estrategia e innovación	1	Grupo
Certificaciones	1	Italia
Comercial	2	Italia, Francia
Producción y seguridad	1	Grupo
Técnica y calidad	1	Francia
Recursos humanos	1	Francia
Administración y finanzas	3	Francia (2), España
Coordinación	1	Austria
Marketing	1	Grupo

Temas relevantes para Uretek

Políticas, medidas y objetivos

Tras el análisis de doble materialidad, Uretek ha elaborado su Plan estratégico trienal de sostenibilidad 2026-2028.

La estrategia de sostenibilidad del Grupo Uretek se basa en tres pilares fundamentales:



**PROTECCIÓN
DEL MEDIO AMBIENTE**



**SEGURIDAD Y BIENESTAR
DE LAS PERSONAS**



**PUESTA EN VALOR
DE LAS COMPETENCIAS**



PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

La protección del medio ambiente constituye para Grupo Uretek un valor fundamental y un compromiso a largo plazo. La empresa centra sus esfuerzos en tres ejes prioritarios.

Adaptación al cambio climático, mediante intervenciones destinadas a restablecer y consolidar la estabilidad de las estructuras en caso de fenómenos meteorológicos extremos, como la sequía.

Reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero, gracias al uso de tecnologías innovadoras basadas en un enfoque conservador, como las inyecciones de resinas expansivas.

Reducción de los residuos de obra, mediante la adopción de técnicas operativas que optimizan el uso de los materiales y mejoran la gestión de los residuos.

Con el fin de consolidar un enfoque común y reforzar su compromiso con la protección del medio ambiente, Uretek tiene la intención de definir y formalizar una política medioambiental común a nivel de Grupo, que se convertirá en la referencia operativa para todas las empresas que lo integran.

A lo largo de los próximos tres años, Uretek se propone desarrollar **colaboraciones de valor con centros de investigación y universidades**. El objetivo será analizar en profundidad la contribución de las técnicas del Grupo a las cuestiones relacionadas con la adaptación al cambio climático, prestando especial atención al fenómeno de la **sequía** y a sus efectos sobre la estabilidad del patrimonio inmobiliario.

Consciente de su impacto en el medio ambiente, Uretek **destaca** los efectos positivos derivados de la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero en sus intervenciones, lo cual ha sido posible gracias a la adopción de técnicas innovadoras y respetuosas con el medio ambiente. Con el objetivo de mejorar continuamente, el Grupo Uretek tiene previsto realizar un seguimiento del impacto de sus emisiones, tanto directas como indirectas. Por lo tanto, se ha puesto en marcha un estudio de viabilidad para llevar a cabo un **estudio**

comparativo entre las emisiones generadas por las técnicas de Uretek y las producidas por los métodos tradicionales de consolidación del terreno. Para respaldar este proceso, se evaluará además la posibilidad de desarrollar una herramienta de cálculo destinada a la estimación y el seguimiento de las emisiones en cada obra.

Al mismo tiempo, la **producción limitada de residuos** pone de manifiesto **la eficacia de las técnicas de conservación** de Uretek, **también desde el punto de vista medioambiental** y, por lo tanto, supone un **impacto positivo**. Uretek es consciente de la importancia de una gestión eficaz de los recursos, orientada a la mejora continua, para optimizar el consumo y reducir al mínimo el desperdicio. En este sentido, Grupo Uretek tiene la intención de analizar **soluciones de abastecimiento sostenible y reciclaje** de materiales de construcción, prestando especial atención al acero y a los grandes contenedores para el transporte y el almacenamiento de líquidos, los IBC. Por último, el Grupo Uretek tiene previsto evaluar la ampliación progresiva en Francia de su **sistema de gestión medioambiental, conforme a la norma ISO 14001**. Esto permitirá armonizar los procedimientos a nivel del Grupo y reforzar aún más el compromiso con la sostenibilidad medioambiental.



SEGURIDAD Y BIENESTAR DE LAS PERSONAS

En el ámbito social, el Grupo Uretek sitúa la **protección de la salud, la seguridad y el bienestar** de sus empleados en el centro de su estrategia, promoviendo procedimientos operativos seguros y el uso correcto de los equipos de protección individual (EPI).

Para una empresa que opera en el sector de la construcción, la salud y la seguridad son elementos fundamentales y una prioridad absoluta a la hora de definir los compromisos, los objetivos y las medidas concretas.

Por ello, el objetivo de Uretek es consolidar el sistema de prácticas y procedimientos ya existente en la empresa, reforzando una **cultura empresarial orientada a la prevención y a la reducción al mínimo del riesgo de accidentes laborales**. Para respaldar este compromiso, Uretek tiene previsto llevar a cabo **auditorías periódicas** en las obras, con el fin de verificar y controlar la aplicación efectiva de las medidas de seguridad adoptadas.

En paralelo, Uretek tiene la intención de ampliar progresivamente su **Sistema de gestión de la salud y la seguridad en el trabajo, conforme a la norma ISO 45001**, a los centros operativos de Francia, con el objetivo de armonizar los estándares corporativos entre las principales entidades del Grupo mediante un modelo de gestión integrado y certificado.

PUESTA EN VALOR DE LAS COMPETENCIAS

Uretek considera la **formación técnica y el desarrollo de las competencias profesionales** un pilar estratégico para garantizar la calidad, la innovación y la seguridad, contribuyendo al mismo tiempo a la difusión de una cultura empresarial centrada en la sostenibilidad.

Por este motivo, Grupo Uretek se ha fijado como objetivo a largo plazo la formalización y el seguimiento de las actividades formativas, mediante la puesta en marcha de un **Programa de formación**. Este sistema permitirá no solo identificar las competencias de todos los empleados de la empresa, sino también disponer de una herramienta clave para hacer un seguimiento de su evolución a lo largo del tiempo.

Por último, dado que la mayoría de los empleados se encuentra a menudo de viaje, Uretek se ha fijado el objetivo de hacer que la formación sea fácilmente accesible y utilizable para todos ellos, mediante el desarrollo de una **plataforma de aprendizaje electrónico específica**, capaz de facilitar una actualización constante y flexible de las competencias.



El compromiso del Grupo Uretex con la Agenda 2030 de las Naciones Unidas

Uretex considera que la sostenibilidad es un elemento esencial de su estrategia de crecimiento, cumple los principios de la **Agenda 2030 de las Naciones Unidas** y ha adoptado los **Objetivos de Desarrollo Sostenible** como marco de referencia internacional para sus actividades. En este sentido, Uretex ha identificado los objetivos más relevantes para sus actividades y centra sus esfuerzos en aquellos capaces de generar el mayor valor y el impacto positivo más significativo. En concreto:

OBJETIVO 3



Salud y bienestar: promover un entorno laboral seguro, inclusivo y orientado a la prevención, que proteja la salud y la seguridad de todos los empleados.

OBJETIVO 4



Formación de calidad: ofrecer programas de formación que favorezcan el desarrollo profesional y personal de los trabajadores, favoreciendo su empleabilidad a largo plazo y reforzando al mismo tiempo la competitividad de la empresa.

OBJETIVO 8



Trabajo digno y crecimiento económico: garantizar unas condiciones laborales justas, que respeten los derechos de las personas y permitan poner en valor las competencias individuales.

OBJETIVO 9



Empresas, innovación e infraestructuras: invertir en soluciones tecnológicas innovadoras para estabilizar estructuras e infraestructuras, contribuyendo a su seguridad y durabilidad.

OBJETIVO 11



Ciudades y comunidades sostenibles: a través de sus actividades, el Grupo Uretex contribuye a la construcción de edificios seguros y resilientes, a la prevención de los riesgos relacionados con los fenómenos climáticos extremos y a la mejora de la calidad de vida de las comunidades.

OBJETIVO 12



Consumo y producción responsables: adoptar prácticas de gestión sostenible de los recursos y los residuos, con el objetivo de reducir el desperdicio y optimizar los procesos productivos.

OBJETIVO 13



Lucha contra el cambio climático: la actividad principal del Grupo Uretex consiste en reforzar la resiliencia de los edificios y las infraestructuras, contribuyendo a la adaptación a los retos que plantea el cambio climático. Plan estratégico de sostenibilidad 2026-2028.

PLAN ESTRATÉGICO DE SOSTENIBILIDAD 2026-2028

TEMA MATERIAL RELEVANTE	TÍTULO	DESCRIPCIÓN	ACCIÓN	OBJETIVO	INDICADOR	ODS
E1 Adaptación al cambio climático	Obras de consolidación para adaptar los edificios a la sequía	Las obras de consolidación de los terrenos de cimentación contribuyen a la adaptación al cambio climático, mejorando la estabilidad de los edificios dañados por la sequía – que es el tema principal – y, en menor medida, por las inundaciones.	Colaborar con centros de investigación y universidades para evaluar el impacto de las técnicas de Uretek en la adaptación al cambio climático.	Elaboración del estudio sobre la sequía	Finalización del estudio	  
	Técnicas innovadoras de inyección con bajas emisiones	Las tecnologías de inyección reducen el impacto relacionado con las emisiones en comparación con los métodos tradicionales, como los micropilotes, contribuyendo así a la mitigación del cambio climático.	Estudio comparativo sobre las emisiones de los sistemas de consolidación.	Realización del estudio	Realización del estudio	
			Desarrollo de una herramienta de cálculo de emisiones por obra.	Creación de la herramienta de cálculo	Creación de la herramienta de cálculo	
			Ampliación de la política medioambiental a nivel del Grupo.	Aprobación de la política medioambiental	Aprobación de la política medioambiental	

TEMA MATERIAL RELEVANTE	TÍTULO	DESCRIPCIÓN	ACCIÓN	OBJETIVO	INDICADOR	ODS
E5 Economía circular / residuos	Reducción de los residuos en las obras de consolidación en comparación con las técnicas tradicionales	Las técnicas de inyección reducen de forma significativa los residuos de la obra: no hay que eliminar tierra ni lodos de perforación, y se generan menos residuos metálicos que con los métodos tradicionales. Además, es necesario producir y entregar únicamente las cantidades que realmente se utilicen.	Estudio de soluciones para la adquisición y el reciclaje de materiales usados, en particular acero e IBC.	Aumento del porcentaje de materiales reciclados	Porcentaje de acero y plástico reciclados	
			Ampliación de la certificación ISO 14001 a Francia.	Adopción de la norma ISO 14001	Adopción de la norma ISO 14001	
S1 Condiciones laborales	Salud y seguridad en las obras	El uso de EPI adecuados y de protocolos estructurados protege el bienestar de los trabajadores y garantiza unas condiciones de trabajo seguras y dignas.	Ampliación de la certificación ISO 45001 a Francia.	Adopción de la norma ISO 45001	Adopción de la norma ISO 45001	
			Inspecciones periódicas en las obras.	3 auditorías por equipo al año	Número de auditorías al año	
			Reducción de los accidentes laborales.	Seguimiento de los accidentes a nivel del Grupo	Número de accidentes al año	
	Formación técnica y desarrollo de competencias	La formación continua refuerza las competencias técnicas y transversales, mejora la seguridad operativa y favorece el desarrollo profesional.	Puesta en marcha del plan de formación para técnicos y empleados.	Existencia del Plan	Existencia del Plan	
			Desarrollo de una plataforma de aprendizaje en línea.	Participación en la formación	Número de personas que han recibido formación a través de la plataforma	



4

Sección de medio ambiente



ENERGÍA Y EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

El consumo energético de Uretek procede principalmente de **combustibles fósiles** utilizados para los desplazamientos de los vehículos de la empresa entre las instalaciones operativas y para alimentar los generadores necesarios para el funcionamiento de los equipos de trabajo. A esto hay que añadir la energía eléctrica que se consume en las actividades diarias de las oficinas.

El Grupo Uretek se ha comprometido a modernizar su flota de vehículos y a mejorar progresivamente su eficiencia, con el objetivo de reducir el consumo energético y el impacto global sobre el medio ambiente. Al mismo tiempo, Uretek sigue explorando nuevas tecnologías y soluciones para reducir sus emisiones, incluso en las obras, prestando especial atención a los sistemas de alimentación de los equipos operativos.

El año 2025 supone un punto de inflexión para Uretek, que ha comenzado por primera vez a medir sus emisiones de gases de efecto invernadero a nivel consolidado. El ámbito de cobertura de la información sobre emisiones es coherente y comparable con el ámbito de cobertura del presente Informe de sostenibilidad, tal y como se describe en la Nota metodológica, en la sección «Ámbito de cobertura del Informe». Esta actividad servirá de base para el seguimiento y la presentación de informes en los próximos años, ya que permite obtener una visión global del impacto medioambiental del Grupo y asignarle un valor cuantificable. Este sistema de medición complementa los estudios de rendimiento medioambiental ya realizados en años anteriores en las principales áreas de actividad del Grupo Uretek, lo que

refuerza aún más el compromiso de Uretek con la sostenibilidad medioambiental y confirma su papel como empresa innovadora en el sector de la construcción. Entre estas iniciativas se encuentra la **Declaración medioambiental de producto (DAP)** de 2022, que analiza el impacto medioambiental asociado a los servicios de consolidación del terreno, estabilización y elevación de pavimentos y anclaje de muros. Esta declaración, basada en el análisis del ciclo de vida de los servicios, ha permitido a Uretek destacar como la primera empresa del sector de la inyección de resinas en realizar un estudio de evaluación del ciclo de vida.



Otro avance lo representan la certificación ISO 14064-1:2019 y el «Bilan Carbone», que han incluido la medición y la declaración de las emisiones de gases de efecto invernadero generadas por las actividades operativas, expresadas en CO₂ equivalente. Estos dos enfoques han permitido obtener una visión completa de las toneladas de emisiones relacionadas con las actividades operativas (Alcance 1 y Alcance 2) y con las actividades de la cadena de suministro (Alcance 3).

A la fecha de cierre de las presentes cuentas anuales, el Grupo Uretek aún no ha formalizado un plan estratégico empresarial dedicado específicamente a la mitigación del cambio climático y a la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero.

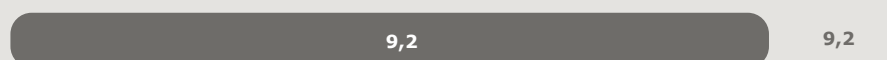
ELECTRICIDAD



COMBUSTIBLES



ENERGÍA AUTOPRODUCIDA



TOTAL



● Energía procedente de fuentes no renovables (MWh)

● Energía procedente de fuentes renovables (MWh)

CATEGORÍA DE EMISIONES (tCO₂eq)



Emisiones de gases de efecto invernadero en 2025 **19.865,2**

18,9 tCO₂eq por millón de euros

Intensidad de las emisiones de gases de efecto invernadero (Alcances 1 y 2)

203,0 tCO₂eq por millón de euros

Intensidad de las emisiones de gases de efecto invernadero (Alcances 1, 2 y 3)

RECURSOS HÍDRICOS

Aunque no se trate de uno de los temas fundamentales, Uretek reconoce **el valor del agua como recurso esencial que debe preservarse y gestionarse de forma responsable**, también teniendo en cuenta el papel del Grupo en la **lucha contra los efectos de la sequía**. No obstante, en el marco de las actividades del Grupo, la cuestión del agua tiene una importancia limitada y un impacto insignificante: el consumo es extremadamente reducido y se limita casi exclusivamente al uso doméstico en las oficinas. En las obras, el consumo de agua es mínimo y se limita principalmente a las operaciones de aclarado de herramientas y equipos.

En 2025, el volumen total de agua extraída ascendió a 3130,7 m³.

La mayor parte de las actividades del Grupo se desarrollan en zonas que no están expuestas a un riesgo hídrico elevado. La excepción la constituyen los centros operativos de Portugal y España, donde, no obstante, las extracciones de los sistemas hídricos son de una magnitud totalmente marginal.



USO DE LOS RECURSOS Y ECONOMÍA CIRCULAR

Tal y como se explica en la Estrategia de sostenibilidad del Grupo, Uretek genera una **cantidad reducida de residuos**, procedentes principalmente de las actividades en obra, entre los que se incluyen residuos de cánulas de inyección, pruebas de control de la resina y envases de resina. En las oficinas, en cambio, los residuos generados se clasifican como residuos urbanos y son comparables a los que se generan en el ámbito doméstico.

En consonancia con los principios de la economía circular, la metodología conservadora y poco

invasiva del Grupo reduce de forma significativa la generación de residuos en comparación con las técnicas tradicionales. Además, el Grupo Uretek está elaborando **procedimientos claros para la recogida, la clasificación y el seguimiento de los flujos de residuos generados**, con el objetivo de evaluar, en un futuro próximo, medidas de mejora en materia de reciclaje y reutilización de materiales.

En 2025, el Grupo Uretek generó un total de 204 345,8 kg de residuos, de los cuales 42 295 kg se destinaron al reciclaje o a la reutilización.

Tipo de residuos	Total de residuos generados (kg)	Cantidad destinada al reciclaje o la reutilización (kg)	Cantidad de residuos que hay que eliminar (kg)
Residuos no peligrosos	147.982	35.605	112.377,8
Residuos peligrosos	56.363	6.690	49.673
Total	204.345,8	42.295	162.050,8

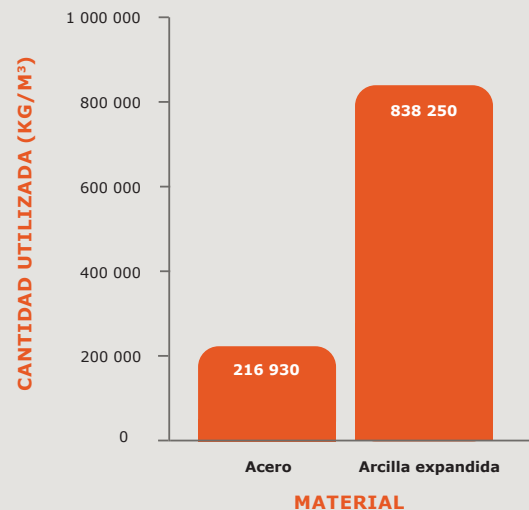
Dado que el Grupo Uretek opera en el sector de la construcción, a continuación se presentan los principales flujos de materiales utilizados en las actividades operativas relacionadas con dicho sector.



El compromiso de Uretek con la sostenibilidad medioambiental se traduce también en la adopción de un **sistema de gestión medioambiental conforme a la norma ISO 14001**. Hasta la fecha, se ha obtenido la certificación en España y en Italia. Esta certificación, reconocida a nivel internacional, acredita la adopción de un enfoque estructurado para la gestión del impacto medioambiental, orientado a la mejora continua del rendimiento de la empresa.

Mediante un seguimiento constante, Uretek se compromete a reducir su impacto en el territorio y a contribuir activamente a la mejora de las prácticas medioambientales en el sector.

El pilar medioambiental constituye un elemento fundamental de las actividades de Uretek, que ha convertido la **adaptación al cambio climático**, mediante el **aumento de la resiliencia de los edificios**, en una parte central de su misión empresarial. El objetivo es contribuir de forma concreta a la estabilidad y la durabilidad del patrimonio inmobiliario, haciendo frente a los retos que plantean los fenómenos climáticos extremos con soluciones innovadoras. Las **resinas patentadas de Uretek** son el eje central de este compromiso: de hecho, constituyen una alternativa inmediata, eficaz y no invasiva a las intervenciones tradicionales en los edificios.



Estas resinas se someten a un riguroso proceso de análisis científico, cuyo objetivo es garantizar su compatibilidad con el medio ambiente y su inocuidad para la salud humana. A lo largo de los años, las resinas de Uretek han obtenido importantes certificaciones y reconocimientos que avalan su calidad, su sostenibilidad medioambiental y su fiabilidad a largo plazo:



• Criterio de ecotoxicidad HP 14

Nuestras resinas cumplen con el criterio europeo de ecotoxicidad HP 14, lo que garantiza que no son peligrosas para el medio ambiente.

• Certificación del laboratorio Excell+ (Francia)

Desde 2014, la certificación del laboratorio Excell+ avala la inocuidad de las resinas Uretek Geoplus Premium, IdroCP200 Premium, MasterRoc MP303 CE y MasterRoc MP355 1K en entornos sensibles.

En virtud de su composición, se ha determinado que **las resinas Uretek no presentan ningún riesgo de contaminación** a corto, medio o largo plazo para el aire y el agua con los que entran en contacto.

• Declaración de ausencia de efectos negativos sobre el suelo y el agua

La declaración publicada por **Hodel Umweltberatung GmbH en 2023** confirma que las resinas Uretek Geoplus A EF, Geoplus 1735 LS y Geoplus B no tienen ningún impacto negativo sobre el suelo ni sobre el agua con la que entran en contacto. La declaración se basa en los análisis realizados por el organismo de control técnico de productos de construcción de Alemania, el DiBt.

• Declaración de ausencia de contaminación tras el tratamiento del suelo con resinas Uretek

La declaración publicada por la Universidad de Padua en 2001 certifica la ausencia de contaminación del suelo tras un tratamiento con las resinas Uretek Geoplus. En otras palabras, el estudio demuestra que un suelo inerte sigue siéndolo incluso tras una intervención con las resinas Uretek Geoplus.

• Ausencia de PFAS

El fabricante garantiza que ninguna de las resinas Geoplus contiene sustancias perfluoroalquílicas ni polifluoroalquílicas (PFAS). Estas sustancias, más conocidas como «contaminantes persistentes», son compuestos químicos nocivos debido a su capacidad para persistir en el medio ambiente sin degradarse, lo que tiene consecuencias negativas para la salud humana y el medio ambiente.





5

Sección social

CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA PLANTILLA

En 2025, Uretek contaba con un total de 267 empleados, repartidos en **siete países europeos**.

La mayor parte de la plantilla se concentra en Francia e Italia, dos países en los que Grupo Uretek ha consolidado su presencia y ha desarrollado sus principales actividades operativas y comerciales.

En cada empresa, Uretek considera que la **estabilidad laboral** es un elemento clave para forjar relaciones sólidas y duraderas con sus empleados. La continuidad de la relación laboral, junto con un entorno seguro y motivador, constituye la base para consolidar un modelo de crecimiento orientado a las necesidades de las personas.

A lo largo de 2025, el 98,9 % de los empleados tenía un contrato indefinido: una cifra que confirma la voluntad de poner en valor la fidelización y la experiencia del capital humano, considerado un auténtico activo estratégico para la evolución y la competitividad de la empresa.

TIPO DE CONTRATO	NÚMERO DE EMPLEADOS
Contrato de duración determinada	3
Contrato indefinido	275
Número de empleados	278

TIPO DE TRABAJADOR	NÚMERO TOTAL
Trabajadores autónomos que colaboran de forma exclusiva y continuada con la empresa	-
Trabajadores temporales	39

El Grupo Uretek **se opone a cualquier forma de discriminación** por motivos de género, orientación sexual, edad, nacionalidad, creencias religiosas, origen social, discapacidad o estado de salud. Uretek ha adoptado **políticas de contratación inclusivas y neutrales**, basadas en un proceso meritocrático de evaluación de las competencias, la experiencia y la motivación de los candidatos, lo que garantiza la igualdad de oportunidades en los procesos de selección y desarrollo profesional.

El sector de actividad de Uretek, caracterizado por el trabajo físico en las obras y por desplazamientos numerosos y prolongados, tiende, sin embargo, a atraer a un mayor número de personal masculino. Esto explica el predominio de los hombres en la plantilla, a pesar del esfuerzo constante de Uretek por aumentar la participación femenina. De hecho, en 2025, los hombres representaban el 79,4 % de la plantilla de Grupo Uretek.

NÚMERO DE EMPLEADOS



En 2025, la tasa de rotación de personal del Grupo Uretek se situó en el 19,1 %, una cifra que refleja el proceso de transformación del Grupo y una estabilización progresiva de la plantilla con respecto a años anteriores. Uretek reconoce que los desplazamientos y la distancia desde el domicilio pueden afectar al equilibrio entre la vida laboral y la vida privada de los empleados y contribuir a una rotación significativa del personal. Para mitigar este efecto, Grupo Uretek promueve iniciativas y medidas de bienestar específicas, diseñadas para ofrecer respuestas concretas a las necesidades de su personal.

Empleados que han dejado la empresa a lo largo del año	52
Empleados a principios de año	263
Empleados a finales de año	278
Tasa de rotación (%)	19,10 %

Mujeres en puestos directivos (n.)*	1
Hombres en puestos directivos (n.)*	17
Proporción entre mujeres y hombres en puestos directivos	0,06

* Este dato se utiliza para calcular la proporción entre el número de mujeres y el de hombres en puestos directivos.

REMUNERACIÓN Y NEGOCIACIÓN COLECTIVA

El Grupo Uretek garantiza una **remuneración justa, adecuada y digna por el trabajo realizado** por las personas empleadas por el Grupo, lo que asegura la igualdad en el trato económico en funciones y prestaciones equivalentes, independientemente del género u otras características individuales.

Las políticas salariales del Grupo cumplen plenamente con la legislación y la normativa nacional en materia de salario mínimo, así como con los convenios colectivos aplicables al sector correspondiente. Este compromiso forma parte de un enfoque más amplio de valorización de las personas, orientado a reconocer la calidad, el compromiso y la contribución de cada trabajador a los resultados de la empresa. En 2025, la brecha salarial entre hombres y mujeres fue del 35,24 %. Sin embargo, para interpretar este dato es necesario tener en cuenta el contexto: dentro de la plantilla, las mujeres representan una minoría y se concentran principalmente en puestos administrativos. El personal masculino, por su parte, se distribuye de forma más amplia entre distintos tipos de funciones e incluye tanto puestos operativos en las obras como funciones administrativas. Esta configuración influye de manera significativa en la brecha salarial global.

En 2025, los 278 empleados del Grupo, es decir, el 100 % de la plantilla, estaban amparados por los convenios colectivos vigentes en sus respectivos países de trabajo.



SALUD Y SEGURIDAD

El Grupo Uretek considera que la **prevención de los accidentes laborales y las enfermedades profesionales, junto con la protección de la salud, es una prioridad operativa**. La importancia de este tema también ha quedado confirmada por el análisis de doble materialidad, que ha identificado la salud y la seguridad de los trabajadores como uno de los temas sociales más relevantes para Grupo Uretek y para sus partes interesadas.

Cada año, Uretek lleva a cabo una **evaluación exhaustiva de los riesgos** a los que está expuesta la empresa. A partir de este análisis, el Grupo actualiza los protocolos de prevención y protección, los procedimientos de emergencia – incluidos los de carácter medioambiental – y el manual dedicado a la salud y la seguridad de los trabajadores, que se distribuye a toda la plantilla.

El compromiso en este ámbito se extiende también a la **formación** y a la **sensibilización** de las personas. Además de la formación obligatoria, Uretek organiza periódicamente cursos de actualización para garantizar que todos los empleados conozcan adecuadamente la legislación y la normativa vigentes, así como las buenas prácticas que deben seguir en el desempeño de sus funciones.

Además, para el personal que trabaja en las obras se han previsto **cursos de formación técnica, destinados a fomentar comportamientos responsables y desarrollar competencias especializadas**, por ejemplo, en la gestión de residuos peligrosos o en la realización de actividades que entrañan riesgos específicos.

En 2025 se registraron 36 accidentes laborales y ninguna muerte. En la mitad de los casos, la incapacidad provocada por el accidente duró menos de 14 días. Este dato confirma el compromiso de Uretek con la mejora continua de sus estándares de seguridad y de la eficacia del sistema de prevención adoptado. La tasa de accidentes laborales registrables, que asciende a 12,2, se inscribe en un proceso de consolidación de la cultura de la seguridad dentro de la organización.



Los trabajadores de Uretek Italia están protegidos además por la certificación **ISO 45001**, «Sistema de gestión de la salud y la seguridad en el trabajo», que acredita, bajo la supervisión de un organismo externo e independiente, el compromiso de la empresa con la mejora continua de las actividades de prevención de accidentes laborales y la gestión sistemática de los riesgos.

Número de accidentes
laborales registrables

36

Número de horas trabajadas
por un trabajador a tiempo
completo durante el año

9.559,5

Número total de horas
trabajadas por el conjunto
de los empleados a lo largo
del año

592.307,8

Índice de accidentes
laborales registrables

12,2

Número de fallecimientos
por accidentes de trabajo
y enfermedades
profesionales

-

Uretek sitúa a las personas en el centro de sus actividades y decisiones estratégicas. El Grupo es plenamente consciente de los retos estructurales que caracterizan al sector de la construcción, en el que los trabajadores pueden verse sometidos a condiciones de trabajo complejas, desplazamientos frecuentes y una posible exposición a riesgos para la salud y la seguridad.

Por estas razones, Grupo Uretek se compromete de forma constante y sistemática **a garantizar entornos de trabajo seguros y orientados al bienestar de las personas.** La protección de la **salud** y la **seguridad**, junto con el **desarrollo de competencias**, constituyen la principal prioridad social del Grupo: invertir en prevención, protección y crecimiento profesional refuerza no solo la empleabilidad y el desarrollo individual, sino también el sentido de pertenencia y la cohesión interna.

La atención a las personas constituye, además, un factor estratégico y competitivo para Uretek. De hecho, el fomento del bienestar, la seguridad, la motivación y el sentido de pertenencia se traduce en servicios fiables y de calidad, capaces de responder de manera eficaz a las necesidades de los clientes.

Las actividades del Grupo reflejan esta visión: **la seguridad es un principio transversal**, que abarca toda la cadena de valor, **desde el diseño de las soluciones técnicas hasta las relaciones con los clientes y con las comunidades en las que opera la empresa.**



FORMACIÓN

El desarrollo de competencias es uno de los pilares en los que se sustenta la actividad de Uretek y constituye una **herramienta estratégica para el crecimiento de las personas y de la empresa**.

El Grupo Uretek considera que la **formación continua** no solo es una inversión en capital humano, sino también un **elemento esencial para mantener a lo largo del tiempo la calidad, la innovación y la competitividad de la empresa**.

Como se ha señalado en la sección anterior, Uretek presta especial atención a la formación **en materia de salud y seguridad y a los cursos de carácter técnico**. El itinerario formativo de cada empleado se define en función de su puesto y de sus responsabilidades específicas, con el objetivo de garantizar una actualización constante y específica de sus competencias.

NÚMERO MEDIO DE HORAS DE FORMACIÓN POR PERSONA EN 2025

A lo largo de 2025, el número medio de horas de formación por persona fue de 14. No obstante, se observa una diferencia significativa entre la población masculina, con 16,2 horas, y la femenina, con 5,4 horas. Esta diferencia se debe principalmente a la mayor presencia de personal masculino en puestos técnicos y operativos, para los que se prevén actualizaciones normativas obligatorias.

Sexo	Número medio de horas de formación por persona
Mujeres	5,4
Hombres	15,7
Otro	-
Sin declarar	-
Media anual por persona, independientemente del sexo	13,4

Este enfoque contribuye a consolidar una cultura empresarial orientada a la excelencia.

Por lo tanto, la oferta formativa varía en función de las necesidades expresadas por los empleados y de la evolución del contexto empresarial y del mercado. Este enfoque dinámico permite fomentar un crecimiento transversal, poner en valor el talento individual y reforzar las competencias colectivas con vistas a una mejora continua.

Con el objetivo de garantizar una disponibilidad inmediata y un acceso más sencillo a los contenidos formativos, Uretek está desarrollando internamente una **plataforma digital de aprendizaje en línea** destinada a todos los empleados. La iniciativa surge de la voluntad de facilitar el acceso a los módulos formativos a todas las personas, en particular a aquellas que suelen estar de viaje por motivos profesionales.

El desarrollo de competencias es uno de los pilares en los que se basa la actividad de Uretek.



DERECHOS HUMANOS

A día de hoy, Grupo Uretek aún no cuenta con una política armonizada en materia de derechos humanos aplicable a toda la plantilla del Grupo. No obstante, ya existen algunas medidas a nivel local: en España, las políticas vigentes abordan la discriminación y la prevención de las violaciones de los derechos humanos; en Italia, los trabajadores disponen de un mecanismo de denuncia o reclamación. En 2025, no se registró ningún caso confirmado de violación de los derechos humanos entre la plantilla del Grupo.

*Para Uretek,
el respeto de los
derechos humanos
es un principio
fundamental.*



6

Sección sobre la gobernanza

En Uretek, el desarrollo y la consolidación de una cultura empresarial profundamente arraigada en los principios de **responsabilidad, integridad y confianza** mutua constituyen un elemento fundamental. Estos valores constituyen la base del modelo de gestión de la empresa y son una condición esencial para la creación de valor a largo plazo.

Uretek reconoce que la ética empresarial y la transparencia en las actuaciones son factores estratégicos para garantizar la estabilidad, la competitividad y la reputación de la organización. De hecho, las conductas inadecuadas o los posibles casos de corrupción podrían afectar de manera significativa a la credibilidad, la imagen y la confianza que se han ido forjando a lo largo del tiempo con los clientes y socios estratégicos, con posibles repercusiones tanto económicas como en materia de reputación. Por estas razones, Uretek promueve activamente una cultura empresarial basada en la ética, la transparencia y la equidad en todos los procesos decisorios y operativos.

La gestión ética y responsable de Uretek recae en el **Consejo de administración**, órgano encargado

de la gestión ordinaria y extraordinaria del Grupo, así como de la supervisión de las principales líneas estratégicas y operativas. El Consejo de administración se caracteriza por una composición heterogénea, en la que las mujeres representan la mitad de los miembros, lo que refleja el compromiso concreto del Grupo con la igualdad de oportunidades, la meritocracia y la valorización de las competencias.

Tal y como se explica en la sección «Comité de sostenibilidad: el pilar de gobernanza de nuestro proceso ESG», en 2025 Uretek dio un paso significativo hacia el desarrollo de una gobernanza cada vez más orientada a la sostenibilidad, con el nombramiento del Comité de sostenibilidad de la empresa. Uretek fomenta una **cultura de la prevención**, adoptando progresivamente procedimientos, protocolos y prácticas operativas destinados a garantizar un comportamiento correcto y transparente por parte de todos los empleados. Hasta ahora, los esfuerzos en este ámbito se han centrado principalmente en la sociedad italiana del Grupo, que aplica el **Modelo de organización, gestión y control conforme**

al Decreto Legislativo 231/2001, que actualmente da prioridad a la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores.

Uretek fomenta el diálogo abierto y anima a denunciar cualquier comportamiento que incumpla las normas. Con este fin, en Italia se ha adoptado un sistema de denuncia de irregularidades que garantiza la confidencialidad de la información y la prevención de cualquier forma de represalia. Esta herramienta permite detectar y hacer frente con rapidez a cualquier conducta ilícita o fraudulenta, lo que contribuye a consolidar un entorno laboral basado en la confianza, la responsabilidad y la transparencia.

Gracias a la eficacia de los sistemas de prevención y control y a la difusión de una cultura empresarial orientada a la integridad y la equidad, durante el periodo objeto del informe, Uretek **no ha registrado ningún caso de corrupción ni situaciones críticas atribuibles a conductas ilícitas**. Esto confirma la solidez del enfoque del Grupo en materia de gestión ética y responsable.

ANÁLISIS DE DOBLE MATERIALIDAD: EL ENFOQUE METODOLÓGICO

El análisis de doble materialidad se articula en varias fases interrelacionadas, con el objetivo de garantizar tanto el rigor metodológico con respecto a las normas de referencia como la coherencia global del proceso. Los resultados del análisis, la matriz de doble materialidad y la tabla resumen del impacto, riesgos y oportunidades se presentan en las páginas siguientes.



Análisis del contexto

La primera actividad consistió en un análisis en profundidad del contexto del Grupo Uretek. Esta fase incluyó, en particular, la **evaluación de las características y tendencias del mercado de referencia**.

Por lo tanto, se llevó a cabo un análisis específico del valor añadido y de las características tecnológicas de las soluciones innovadoras desarrolladas por Uretek, que constituyen un elemento diferenciador relevante en el mercado en el que opera el Grupo. Paralelamente, se ha **analizado la organización del Grupo y su modelo de negocio**, un paso fundamental para definir de forma coherente tanto el alcance del análisis como el del Informe, tal y como se explica en la nota metodológica.

Los datos que se desprendieron del análisis del contexto se incorporaron posteriormente a las sesiones de trabajo del Comité de sostenibilidad. En este foro se han compartido y analizado en profundidad consideraciones relevantes sobre el posicionamiento operativo, estratégico y socioambiental de la empresa.

La primera fase del proceso de presentación del informe de sostenibilidad ha consistido en la organización de sesiones formativas dirigidas a los miembros del Comité de sostenibilidad. Dado el carácter plurinacional del Grupo Uretek, las actividades de formación se impartieron en italiano, francés e inglés, con el fin de que todos los participantes pudieran comprender plenamente los conceptos, la terminología y las referencias metodológicas, lo que creó una base común para las posteriores actividades de intercambio de opiniones. Los contenidos de la formación se estructuraron en módulos temáticos dedicados a los tres pilares ESG: medio ambiente, aspectos sociales y gobernanza. Se prestó especial atención a la comprensión de la normativa vigente en materia de información sobre sostenibilidad y de las normas europeas de referencia.

Esta actividad no solo permitió a los miembros del Comité adquirir una base teórica útil para afrontar

los retos actuales y futuros relacionados con la sostenibilidad, sino también fomentar la creación de un lenguaje común y una cultura compartida en torno a estos temas. Este patrimonio podrá ampliarse progresivamente a toda la organización.

Además, el proceso ha supuesto una **oportunidad para el intercambio de opiniones y la reflexión colectiva**, sentando las bases para una mayor concienciación sobre los temas de sostenibilidad y para una integración más estrecha entre las distintas áreas operativas del Grupo.

Este proceso ha permitido identificar los **puntos fuertes** de la organización en relación con las cuestiones ESG, así como los principales **riesgos y oportunidades** asociados. De este modo, el Comité ha podido obtener una primera visión general de las cuestiones relevantes para Uretek, tanto en lo relativo al funcionamiento interno como a la cadena de valor.

Análisis de doble materialidad

Durante el primer año de publicación del Informe de sostenibilidad, Uretek ha optado por adoptar un **enfoque voluntario y proactivo** con respecto a los requisitos establecidos por las normas VSME, para lo cual ha decidido llevar a cabo un análisis de doble materialidad.

Esta decisión surge de la voluntad de la empresa de no limitarse a una presentación de resultados meramente descriptiva, sino que representa el resultado de un proceso estructurado y de una reflexión estratégica e integrada, destinados a definir las prioridades reales del Grupo y a orientar los compromisos y las acciones futuras de Uretek hacia la creación de valor compartido.

El análisis se llevó a cabo de forma exhaustiva y sistémica, con la participación estructurada de los miembros del Comité de sostenibilidad y de un amplio grupo de partes interesadas, tanto internas como externas. Gracias a este enfoque participativo, ha sido posible integrar las percepciones, las expectativas y las prioridades de cada participante,

lo que ha permitido definir los temas de sostenibilidad relevantes para la organización y para sus partes interesadas.

De conformidad con la Directiva sobre información de sostenibilidad de las empresas [Directiva (UE) 2022/2464], la evaluación se ha elaborado integrando dos perspectivas complementarias:

- **la materialidad del impacto**, que evalúa el impacto positivo y negativo, actual y potencial, que la actividad de la empresa genera sobre las personas y el medio ambiente, desde una perspectiva «de dentro hacia fuera»;
- **la materialidad financiera**, que analiza los efectos que los riesgos y las oportunidades medioambientales, sociales y de gobernanza pueden tener sobre la situación financiera y la estabilidad económica de la empresa a corto, medio y largo plazo, desde una perspectiva «de fuera hacia dentro».



La matriz de doble materialidad que se presenta a continuación recoge los resultados de este proceso: integra las evaluaciones de materialidad financiera y de materialidad de impacto, y ofrece un resumen de las prioridades estratégicas hacia las que Uretek orientará sus compromisos futuros.

La siguiente tabla presenta un resumen del impacto, riesgos y oportunidades (IRO) que se han identificado como prioritarios tras el análisis de doble materialidad.

La información aquí recogida se centra exclusivamente en los temas sustanciales relevantes y plasma los resultados del análisis de forma operativa y coherente con la lógica de las normas ESRS.

MATERIALIDAD FINANCIERA

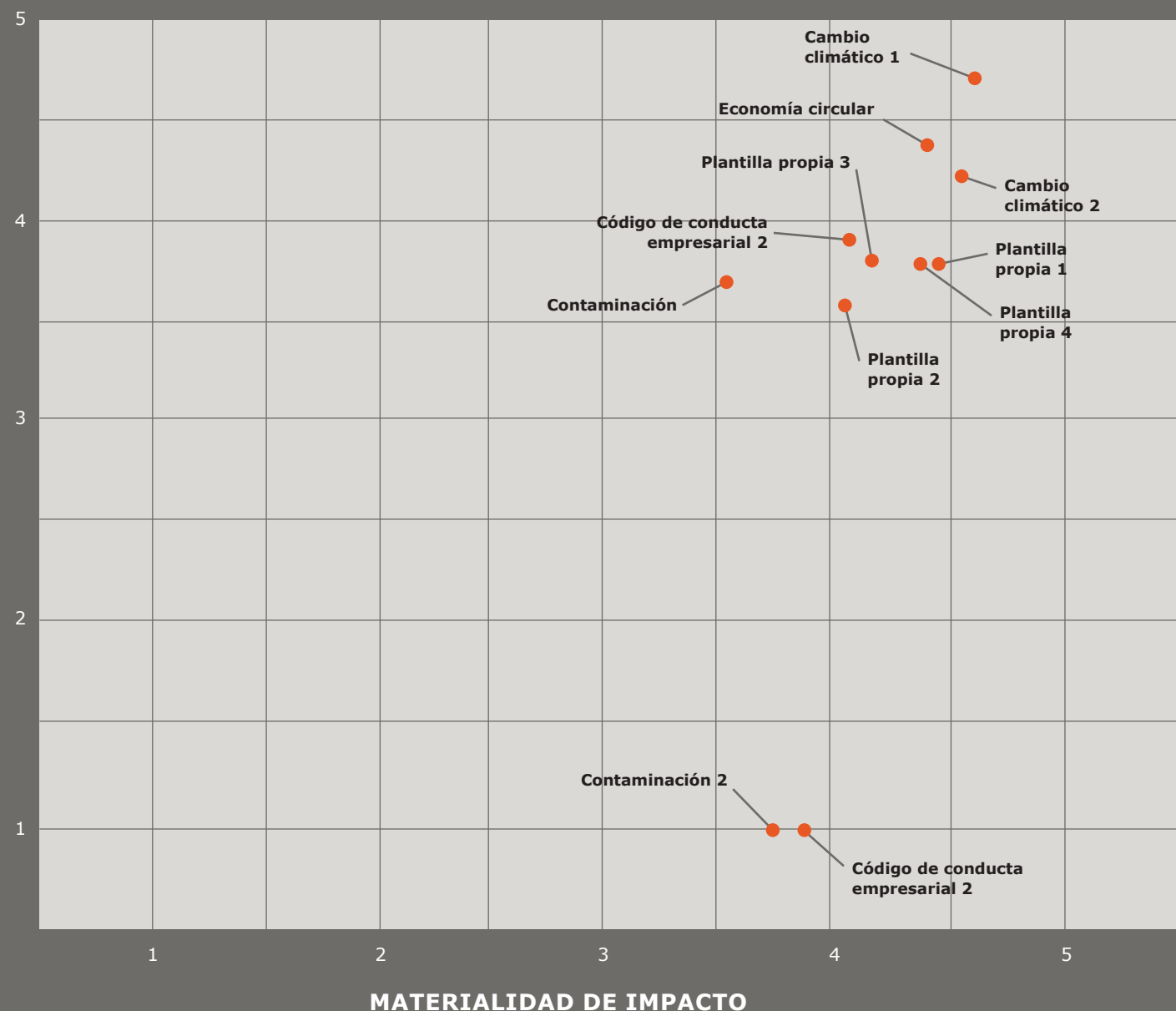


Tabla de IRO

Temas materiales prioritarios

TEMA MATERIAL RELEVANTE	SUBTEMA MATERIAL	TÍTULO	MATERIALIDAD DE IMPACTO				MATERIALIDAD FINANCIERA	
			IMPACTO				RIESGOS	OPORTUNIDADES
			POSITIVO	NEGATIVO	ACTUAL	POTENCIAL		
E1 Cambio climático	Adaptación al cambio climático	Adaptación de los edificios a los fenómenos de sequía	Las soluciones de Uretek refuerzan la estabilidad de las estructuras dañadas por fenómenos climáticos extremos, como la sequía		X		Posible supresión de la cobertura del seguro por los daños causados por la sequía	Posibilidad de incluir los daños causados por la sequía en las pólizas de seguro contra catástrofes en otros países. Esto podría contribuir a un aumento de la demanda y a la expansión de la actividad
	Mitigación del cambio climático	Técnicas innovadoras para la conservación de edificios: inyección de resinas en el subsuelo	La actividad directa de Uretek genera menos emisiones de gases de efecto invernadero que las soluciones tradicionales gracias al uso de resinas expansivas innovadoras		X			El aumento de la frecuencia y la intensidad de los fenómenos climáticos extremos podría dar lugar a un incremento de la demanda de intervenciones destinadas a proteger los edificios de forma rápida, reduciendo al mismo tiempo el impacto sobre el medio ambiente y contribuyendo a reforzar la reputación de la empresa.

E5 Economía circular	Residuos	Generación de residuos en las obras	Las intervenciones de Uretek generan una cantidad limitada de residuos en las obras, que acaban eliminándose o reciclándose.		X		Generar menos residuos permite reducir los costes operativos y, gracias a la puesta en marcha de un proceso de economía circular, contribuye a mejorar la reputación y el posicionamiento competitivo de la empresa.
S1 Plantilla de la empresa	Condiciones laborales	Salud y seguridad en las obras	Dada la naturaleza de la actividad que se lleva a cabo, la cuestión de la salud y la seguridad de los trabajadores reviste especial importancia, sobre todo para el personal que trabaja en las obras. El Grupo Uretek sitúa la prevención de los accidentes laborales y las enfermedades profesionales, junto con la protección de la salud de los trabajadores, en el centro de sus actividades diarias		X	Los riesgos en materia de salud y seguridad se traducen en costes operativos directos, como indemnizaciones, gastos médicos y sanciones en caso de incumplimiento de las normas de seguridad, así como en retrasos operativos en caso de accidentes.	Las condiciones de trabajo seguras aumentan la productividad y la motivación, reducen los accidentes y las sanciones, y refuerzan la reputación de la empresa a largo plazo.
	Igualdad de trato e igualdad de oportunidades para todos	Formación y desarrollo de competencias	El desarrollo de las competencias mejora la calidad del trabajo y contribuye a crear un entorno profesional más cualificado y motivado		X		La formación mejora las competencias, hace que la empresa resulte más atractiva para el capital humano, fomenta la innovación y contribuye a reducir la rotación de personal



Identificación de los temas potencialmente relevantes

Uretek ha optado por adoptar un enfoque metodológico descendente para identificar los temas de sostenibilidad potencialmente relevantes, en consonancia con los tres pilares ESG. El punto de partida del proceso fue el análisis de los temas y subtemas recogidos en el Apéndice A, apartado AR 16, «Cuestiones de sostenibilidad tratadas en los ESRS temáticos», de la norma ESRS 1 – Requisitos generales.

Este documento ha servido de base para una primera reflexión interna, destinada a identificar los **temas de sostenibilidad potencialmente relevantes para Uretek**, tanto en lo que respecta a las actividades operativas propias de la empresa como en relación con la cadena de valor, tanto en las fases previas como en las posteriores.

Posteriormente, esta evaluación se amplió y enriqueció mediante **reuniones de análisis en profundidad** con los distintos miembros del Comité de sostenibilidad. Su aportación ha sido decisiva para identificar el impacto, los riesgos y las oportunidades relacionados con sus respectivos ámbitos de especialización, así como para verificar la coherencia y la pertinencia de los temas seleccionados.

Participación de las partes interesadas

El diálogo constante y transparente con las partes interesadas constituye un pilar fundamental para Uretek. Escuchar las expectativas, comprender las necesidades y valorar los puntos de vista de los principales interlocutores de la empresa son pasos esenciales para integrar en las evaluaciones las cuestiones de sostenibilidad que influyen en sus expectativas y en su nivel de satisfacción.

Mediante un cuestionario digital elaborado a partir de los temas identificados como más relevantes, se ha contado con la participación de una muestra heterogénea de partes interesadas de las sedes italianas y francesas, que representan los principales motores operativos del Grupo Uretek.

Para Uretek Italia y Uretek France se han identificado las siguientes categorías de partes interesadas: proveedores; clientes y promotores, tanto particulares como empresas; despachos profesionales y estudios técnicos; proyectistas; contratistas y empresas constructoras; compañías de seguros; administración pública; empleados; arrendadores y propietarios de inmuebles en régimen de propiedad horizontal; asociaciones profesionales; entidades de crédito.

Para cada tema de sostenibilidad, se ha invitado a las partes interesadas a valorar la relevancia del tema y la frecuencia con la que lo abordan en su relación con Uretek.

Las personas encuestadas en Italia y en Francia respondieron al cuestionario en proporciones prácticamente equivalentes, lo que ha permitido obtener una imagen equilibrada de los dos países que impulsan el Grupo.

Los resultados de la actividad de participación de las partes interesadas se han incorporado a los análisis preparatorios para la definición de los temas materiales.

Actividades de evaluación de la materialidad

Paralelamente a la implicación de las partes interesadas, se ha invitado a cada miembro del Comité de sostenibilidad a evaluar el impacto, los riesgos y las oportunidades en materia de sostenibilidad identificados previamente, con el objetivo de determinar las cuestiones de sostenibilidad que, desde su punto de vista, se consideran realmente relevantes.

El análisis se llevó a cabo utilizando un enfoque de **evaluación de riesgos**, de acuerdo con los principios de la doble materialidad: materialidad de impacto y materialidad financiera. La integración y ponderación de las valoraciones expresadas por el Comité de sostenibilidad y las partes interesadas han dado lugar a la definición de los temas de sostenibilidad relevantes para Uretek.





7

Información general

Información omitida y no disponible

El presente Informe de sostenibilidad no contiene ninguna información que se considere sensible, en particular los datos relativos a las cantidades de resinas utilizadas en 2025.

Este enfoque de confidencialidad se aplica también a la información detallada relativa a la ubicación de las sedes de cada empresa del Grupo y al desglose de los empleados por país.

Además, hasta la fecha no ha sido posible incluir en el ámbito de medición y seguimiento de las emisiones las instalaciones de Eslovenia y Portugal, ya que se trata de entidades de menor tamaño. Por el contrario, está previsto que las actividades ubicadas en Suiza se incluyan en el perímetro de presentación de cuentas a partir del próximo ejercicio.

Para el año 2025, Uretek ha aplicado el principio de proporcionalidad, recopilando los datos según un criterio de prioridad basado en la relevancia de la información y de las distintas empresas.

Información general

B1e		B10 – Personal: remuneración, negociación colectiva y formación	
Indicador	Respuesta	Indicador	Valor
Forma jurídica	Sociedad de responsabilidad limitada (Uretek S.r.l.)	Salario medio bruto por hora de los empleados (en €)	38,3
Código NACE	43,99	Salario medio bruto por hora de las empleadas (en €)	24,3
Activo del balance (en €)	84.217.106	Brecha salarial entre mujeres y hombres (%)	36,6 %
Volumen de negocio (en €)	97.840.436		
Número de empleados	278		

B11 – Condenas y sanciones por corrupción activa y pasiva	
Indicador	2025
Condenas o sanciones por delitos de corrupción activa o pasiva	No
Número de condenas por delitos de corrupción activa o pasiva	0
Importe total, en euros, de las multas, sanciones y condenas por delitos de corrupción activa o pasiva	0

C6 – Información adicional sobre la plantilla propia: políticas y procedimientos en materia de derechos humanos

Indicador	Respuesta
Código de conducta o política de derechos humanos relativa a su propia plantilla	No
Trabajo infantil	No
Trabajo forzoso	No
Trata de personas	No
Discriminación	Sí, solo en España
Prevención de accidentes	Sí, solo en España
Otro	-
Mecanismo de gestión de reclamaciones para la plantilla propia	Sí, solo en Italia

C7 – Incidentes graves negativos en materia de derechos humanos

Indicador	Respuesta
Casos confirmados de violación de los derechos humanos entre su propia plantilla en 2025	No
Trabajo infantil	No
Trabajo forzoso	No
Trata de personas	No
Discriminación	No
Otro	-
Casos de violación de los derechos humanos que afecten a los trabajadores de la cadena de valor, a las comunidades afectadas o a los usuarios finales	No



8

Referencias al contenido de la norma VSME



SECCIÓN	INFORMATIVA	PÁGINA
Información general	B1 – Fundamentos para la preparación	6, 53
	B2 – Prácticas, políticas e iniciativas futuras para la transición hacia una economía más sostenible	24-30
	C1 – Estrategia: modelo de negocio y sostenibilidad	8-30
	C2 – Descripción de prácticas, políticas e iniciativas futuras para la transición hacia una economía más sostenible	24-30
Medio ambiente	B3 – Energía y emisiones de gases de efecto invernadero	32
	B6 – Agua	33
	B7 – Uso de los recursos, economía circular y gestión de residuos	33-34
	C3 – Objetivos de reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero y transición climática	26, 29-30, 32

Social

B8 – Plantilla: características generales

36

B9 – Plantilla: salud y seguridad

38

B10 – Plantilla: remuneración, negociación colectiva y formación

37, 40

C5 – Características generales adicionales de la plantilla

36

C6 – Información adicional sobre la plantilla propia: políticas y procedimientos en materia de derechos humanos

41, 53

C7 – Incidentes graves negativos en materia de derechos humanos

41, 53

Gobernanza

B11 – Condenas y sanciones por corrupción activa y pasiva

43, 53

C9 – Informe sobre la diversidad de género en el órgano de gobierno

43



SMART GEOTECHNICS