URETEK®

SMART GEOTECHNICS

Intervenciones geotécnicas con inyecciones de resinas

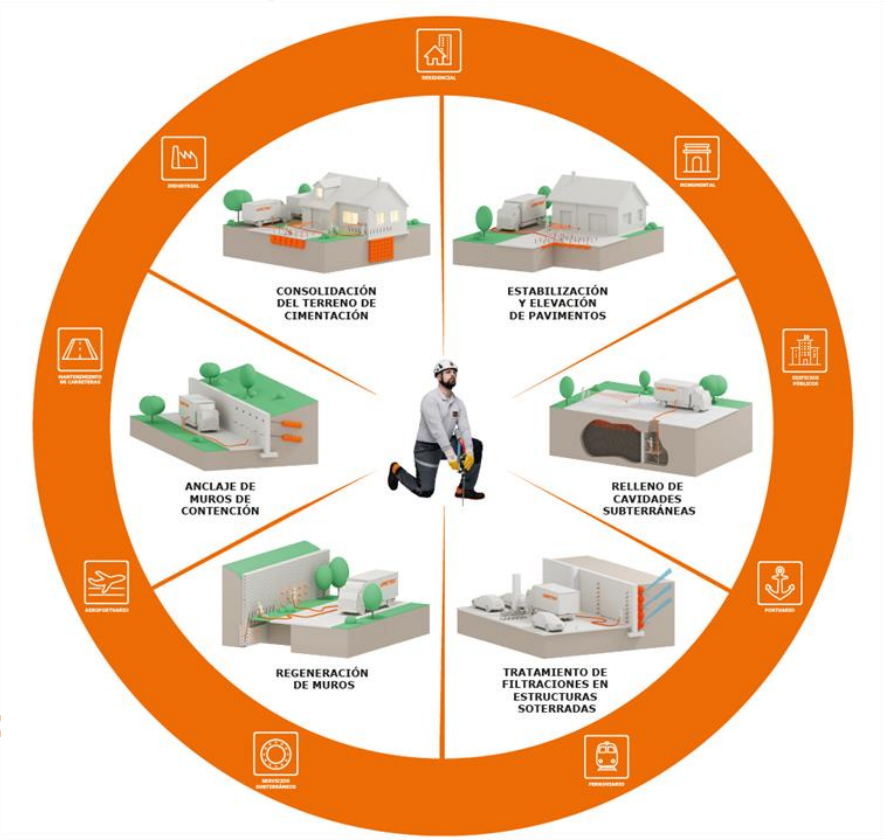
Sergio MARTÍNEZ y José Manuel BENÍTEZ

09.06.2026

APAREJADORES
ALBACETE

Quienes somos

Nos comprometemos a estabilizar todo tipo de estructuras e infraestructuras con soluciones geotécnicas basadas en inyecciones de resinas, sin interferir en la vida, ni en la actividad de las personas.



Las patologías

ARCO DE DESCARGA

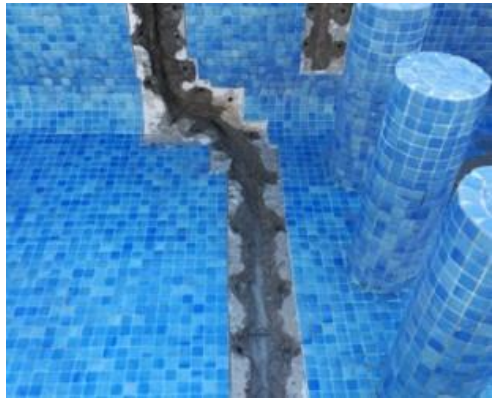
ASIENTO DIFERENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR

ASIENTO DIFERENCIAL EDIFICIO PLURIFAMILIAR

ASIENTOS EN MONUMENTOS

Las patologías

HUNDIMIENTO SOLERA



ASIENTO PISCINA

FILTRACIÓN DE AGUA EN ESTRUCTURA SUBTERRÁNEA

RESTABLECIMIENTO DEL CONGLOMERANTE DE MAMPOSTERÍA

VUELCO DE MURO

Las causas

CIMENTACIÓN EN DOS NIVELES

CIMENTACIÓN DIFERENTES ESTRATOS

FUGAS DE AGUA

EXCAVACIONES CERCANAS

Las causas

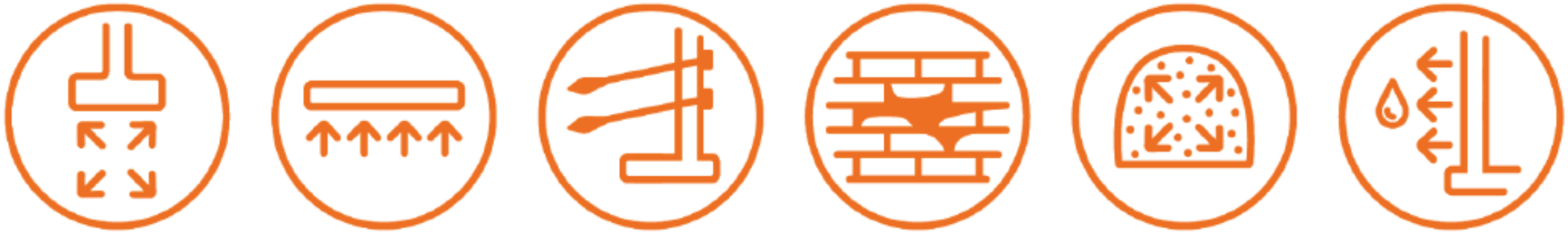
AUMENTO DE CARGAS

PUNTOS DUROS
ASIENTOS

VIBRACIONES

RAÍCES

Somos la solución a múltiples necesidades



Consolidación del terreno de cimentación

Estabilización y elevación de pavimentos

Anclaje de muros de contención

Regeneración de muros

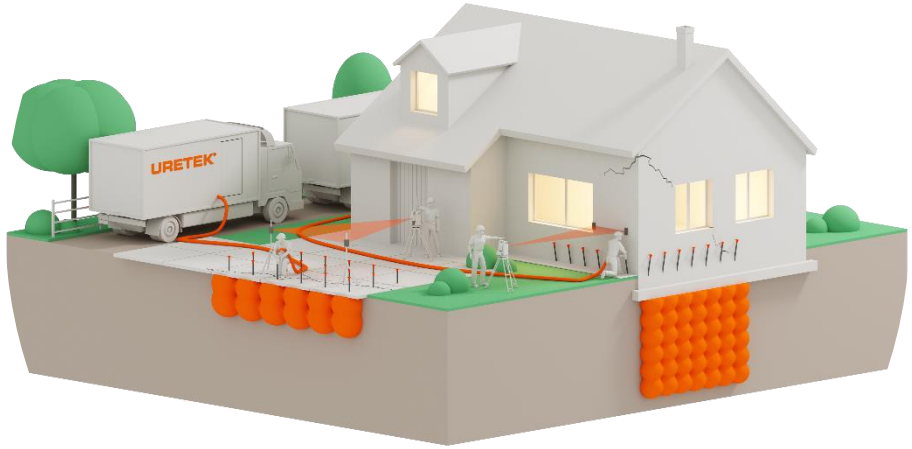
Relleno de cavidades subterráneas

Tratamiento de filtraciones en estructuras soterradas

Solución – para edificaciones

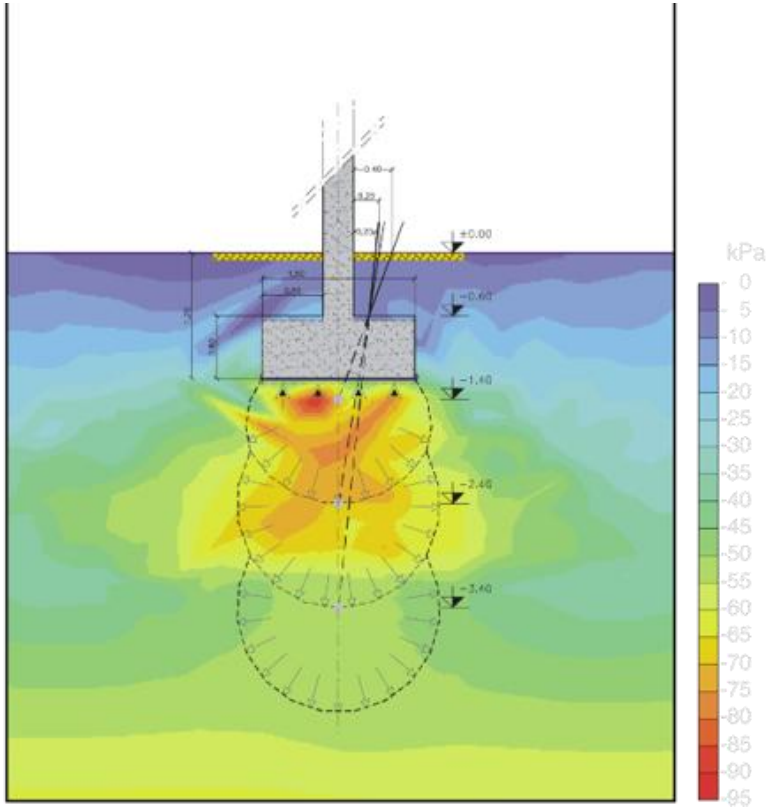
Consolidamos estructuras Y TERRENOS de cimentación con inyecciones de resinas expansivas.

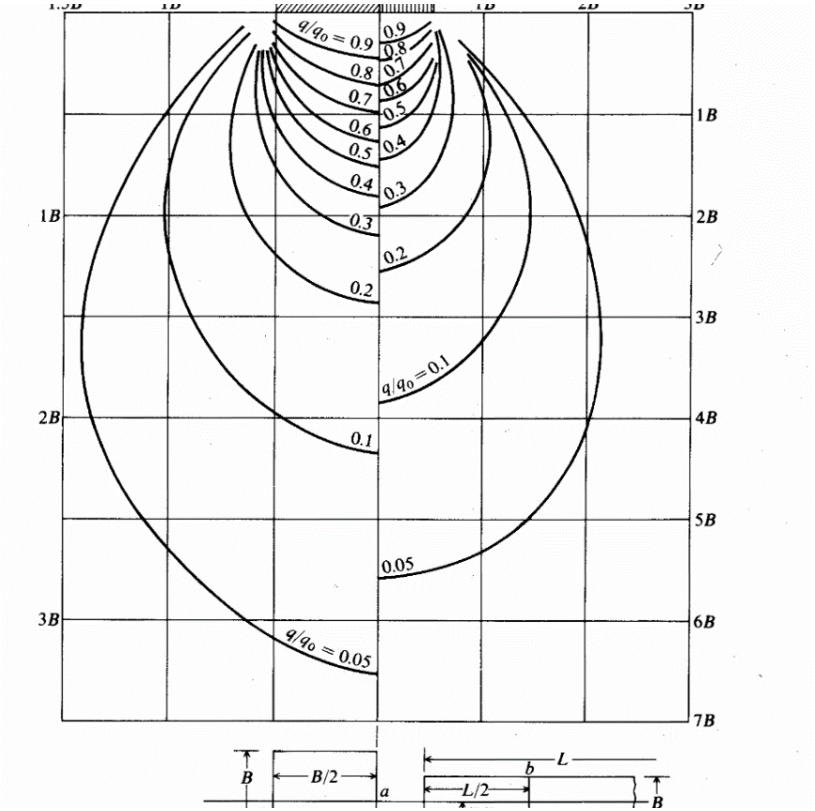
- MEJORAR LAS CARACTERÍSTICAS MÉCANIAS E HIDRÁULICAS
  DEL TERRENO DE CIMENTACIÓN EN ESTRUCTURAS EXISTENTES
- ELIMINAR ASENTAMIENTOS DIFERENCIALES
  CAUSADOS POR LAVADO O EROSIÓN
- RECUPERAR LA CAPACIDAD DE CARGA DEL TERRENO
  EN CASO DE INESTABILIDAD POR ASENTAMIENTOS DIFERENCIALES
- CONSOLIDAR LA ESTRUCTURA DE LOS MUROS
  MEDIANTE LA RECONSTRUCCIÓN DEL AGLUTINANTE PERDIDO EN SU INTERIOR



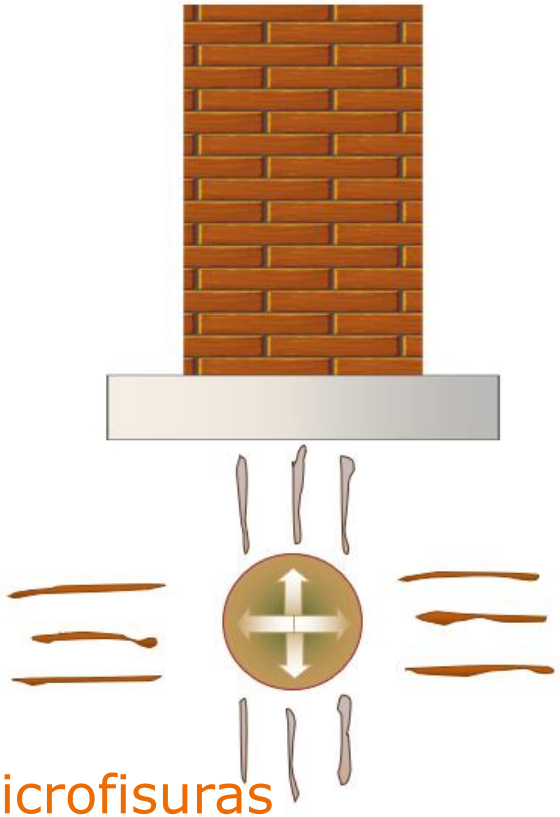
Cómo lo hacemos

Profundidad del tratamiento





Cómo lo hacemos



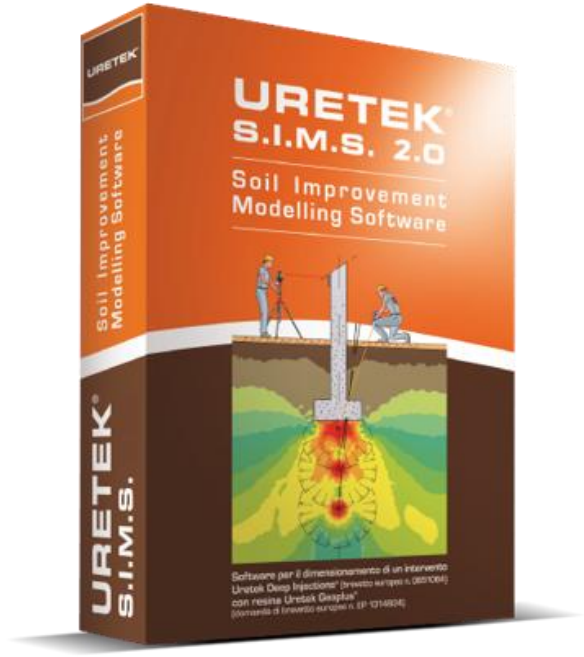
Principio de levantamiento

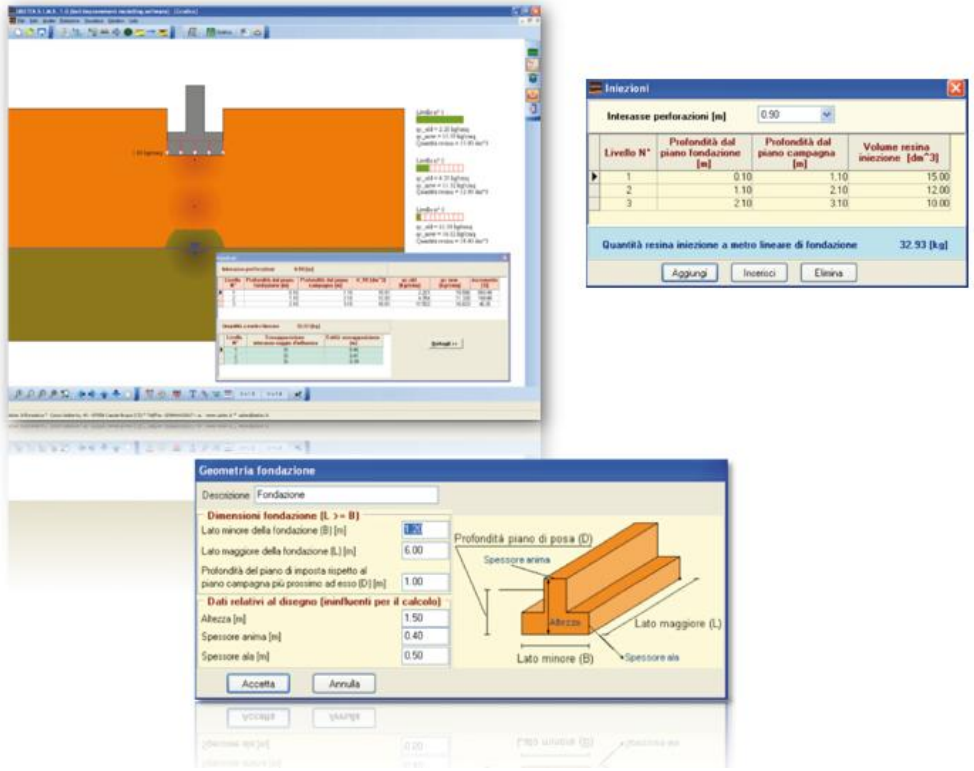
Expansión de la resina compactación/aumento rigidez

Desarrollo micro fisuras horizontales/levantamiento

Desarrollo microfisuras verticales
aumento tensión horizontal

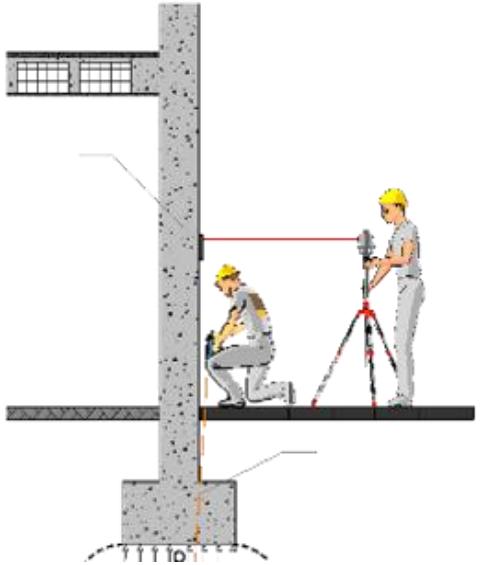
Cómo lo hacemos





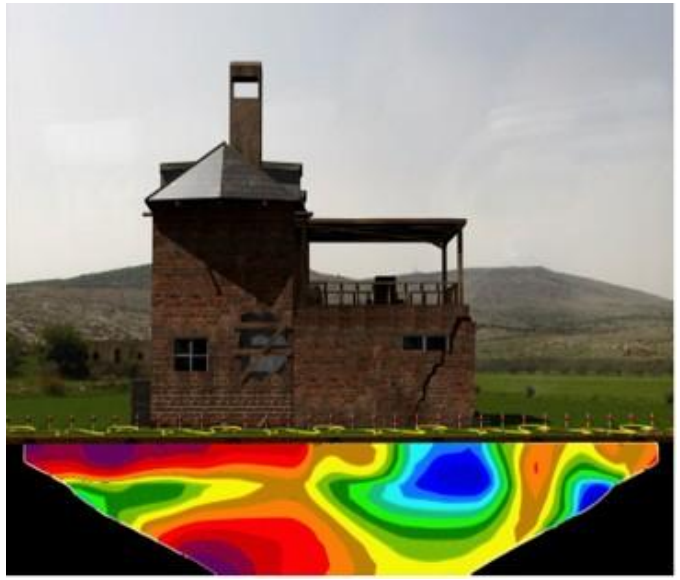
Software de cálculo propio

Intervenciones siempre monitorizadas con total seguridad



Monitorización con LÁSER

Monitorización con RADAR

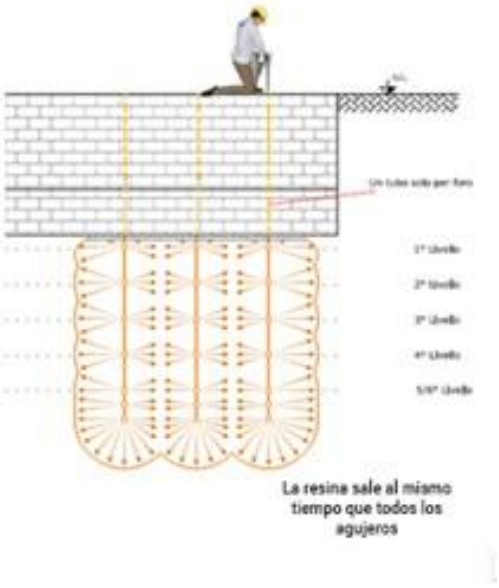


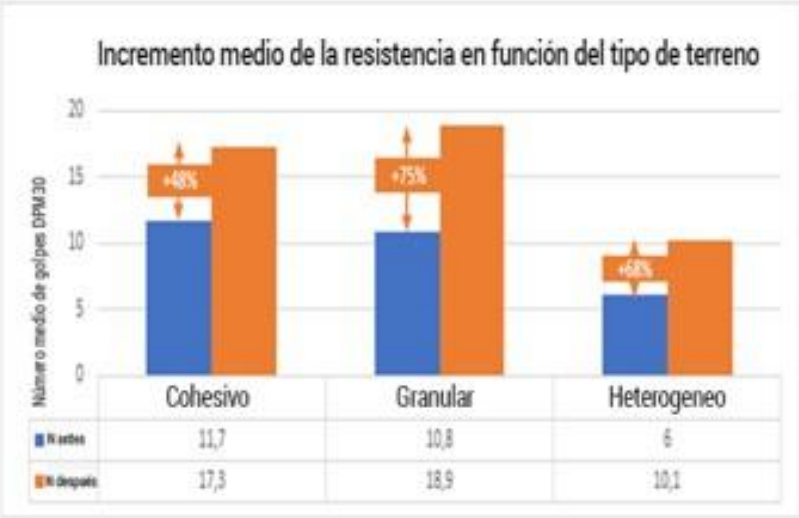
Posibilidad de seguimiento geoeléctrico

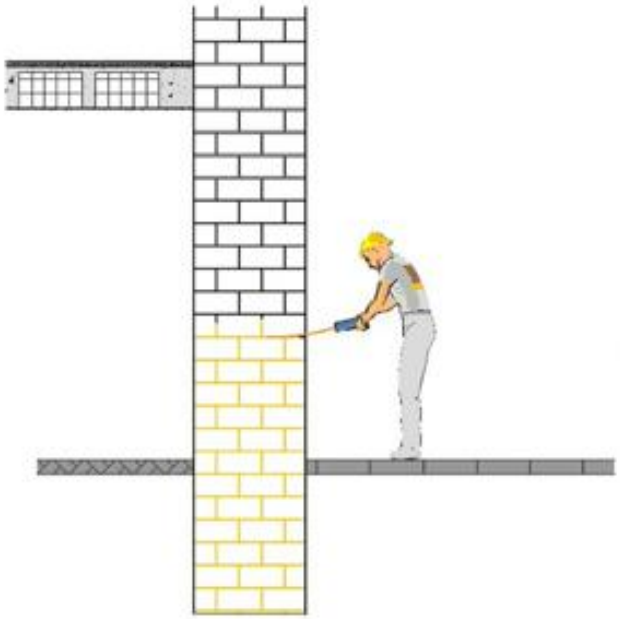
*A petición del cliente se pueden realizar otros ensayos geotécnicos "in situ" para la confirmación de los resultados obtenidos como pruebas penetrométricas estáticas o dinámicas pesadas, pruebas geofísicas eléctricas o sísmicas, presiómetro....(presupuestadas aparte)

Solución – para edificaciones

Consolidamos estructuras y terrenos de cimentación con inyecciones de resinas expansivas.







INDEPENDIENTEMENTE DE LA CAUSA DEL ASENTAMIENTO, REALIZAMOS MEJORAS PARA PERMITIR QUE EL SISTEMA ESTRUCTURA-TERRENO SE ADAPTE A LAS NUEVAS CONDICIONES.

Solución – para edificaciones

Consolidamos estructuras y terrenos de cimentación con inyecciones de resinas expansivas.

Solución – para edificaciones

Intervenciones de mitigación o ajuste del riesgo sísmico:

Seguridad estática de edificios dañados (patologías)

Incremento de tensión admisible del terreno por aumento de cargas

Reducción del riesgo de licuefacción de terrenos de cimentación

Mejora sísmica mediante inyecciones de consolidación

Solución – para edificaciones

Solución – para edificaciones

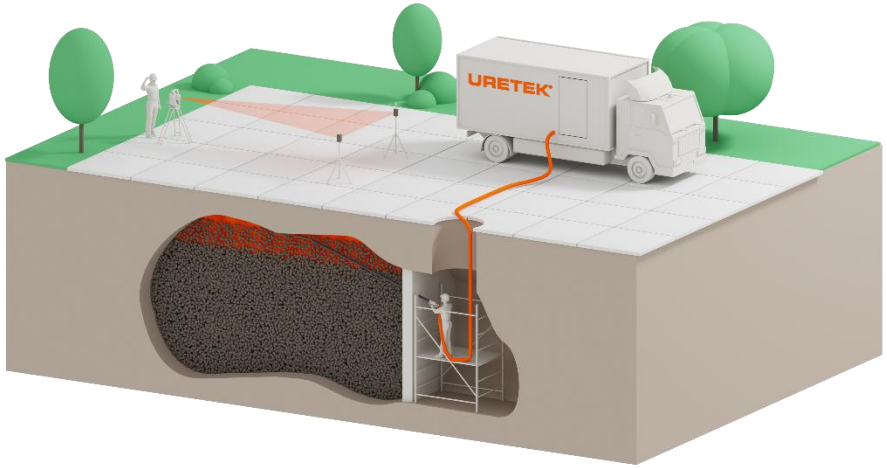
Disponemos de la clasificación K 07 para la restauración de bienes inmuebles históricos - artísticos.

AR ES PA
ARESPA
Asociación Española de Empresas de Restauración del Patrimonio Histórico

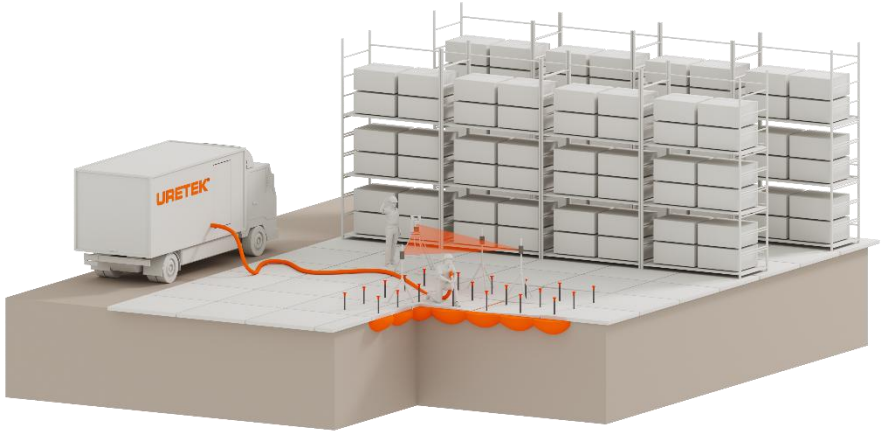
Solución – para pavimentos y cavidades

Intervención extraordinaria de mantenimiento y seguridad en estructuras relevantes del edificio o colindantes.

Rellenamos cavidades subterráneas, naturales o artificiales, que presentan riesgo de derrumbe.

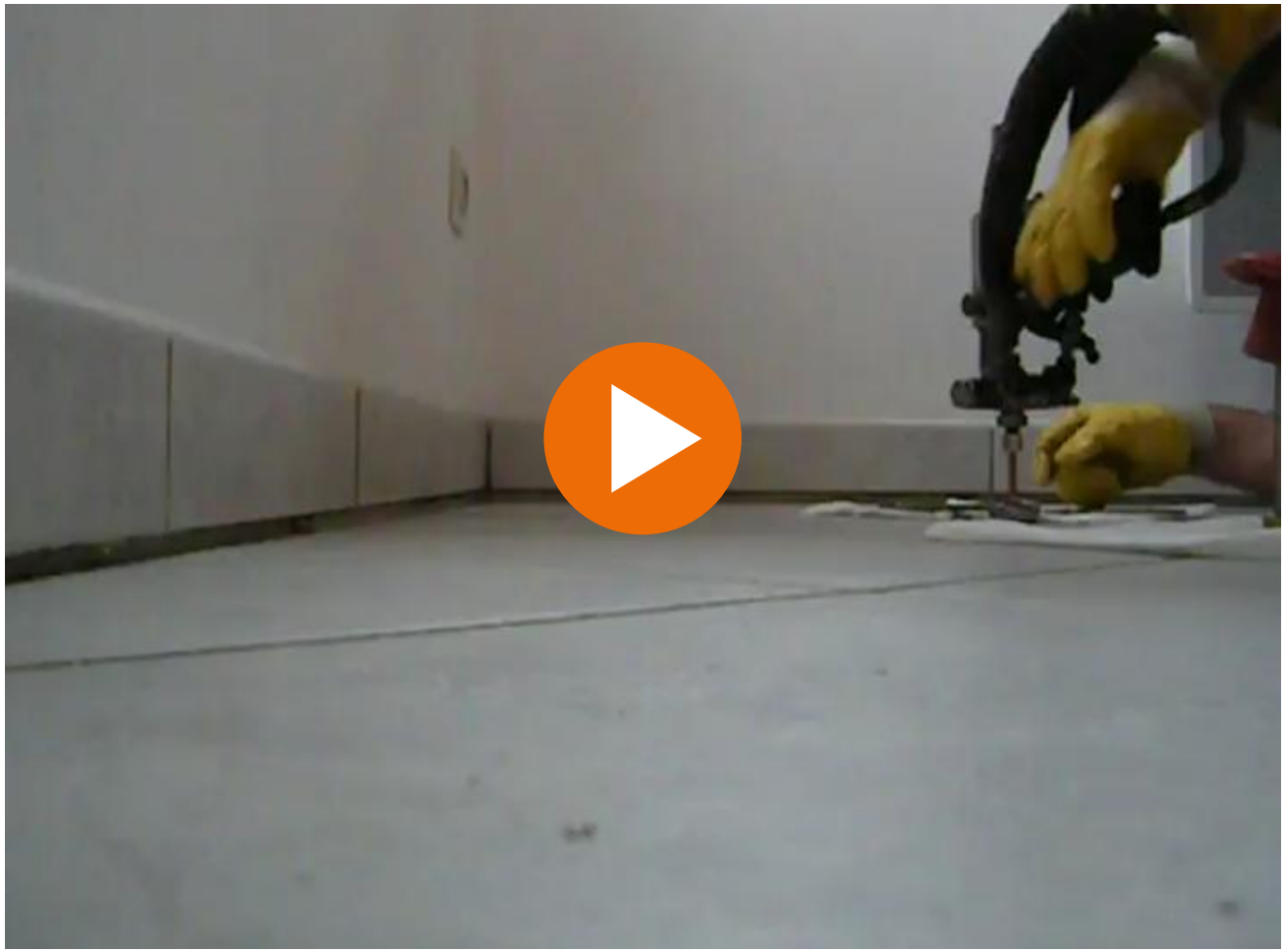


Estabilizamos y elevamos suelos, consolidando el solado y restaurando la planeidad.



Solución – para pavimentos y cavidades

Solución – para pavimentos y cavidades



Solución – para pavimentos y cavidades

ESTADO INICIAL

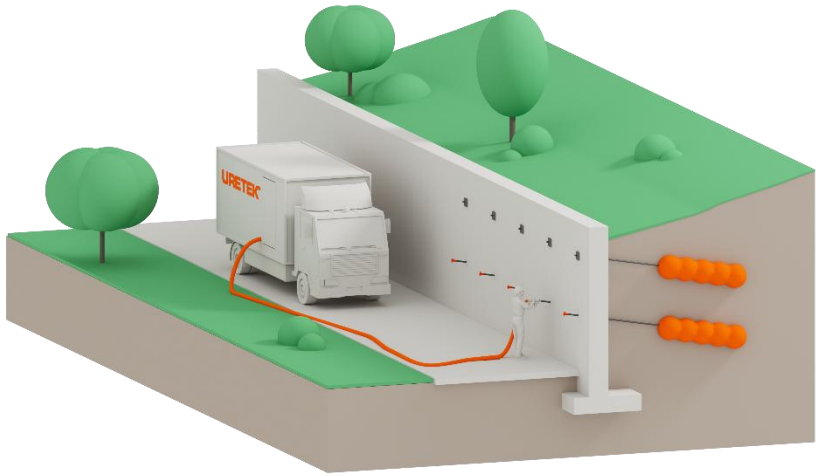
ESTADO FINAL

Solución – para pavimentos y cavidades

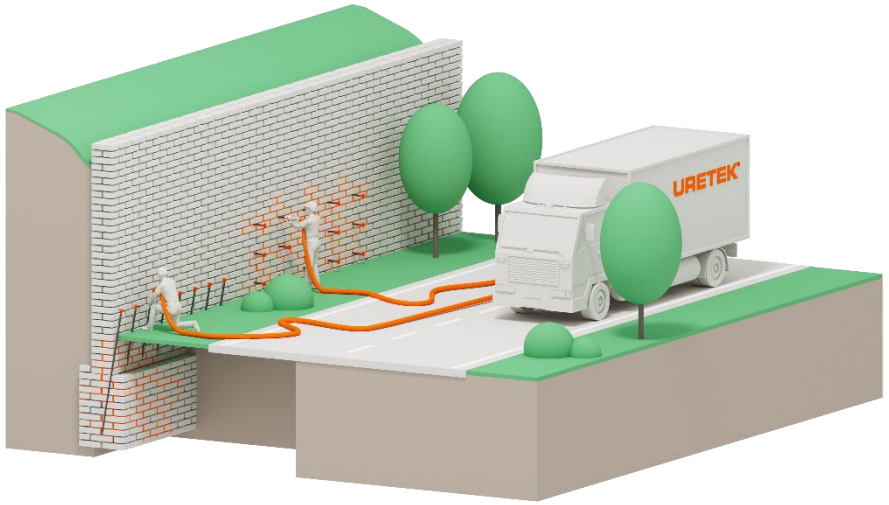
Solución – para muros

Intervención extraordinaria de mantenimiento y seguridad en estructuras relevantes del edificio o colindantes.

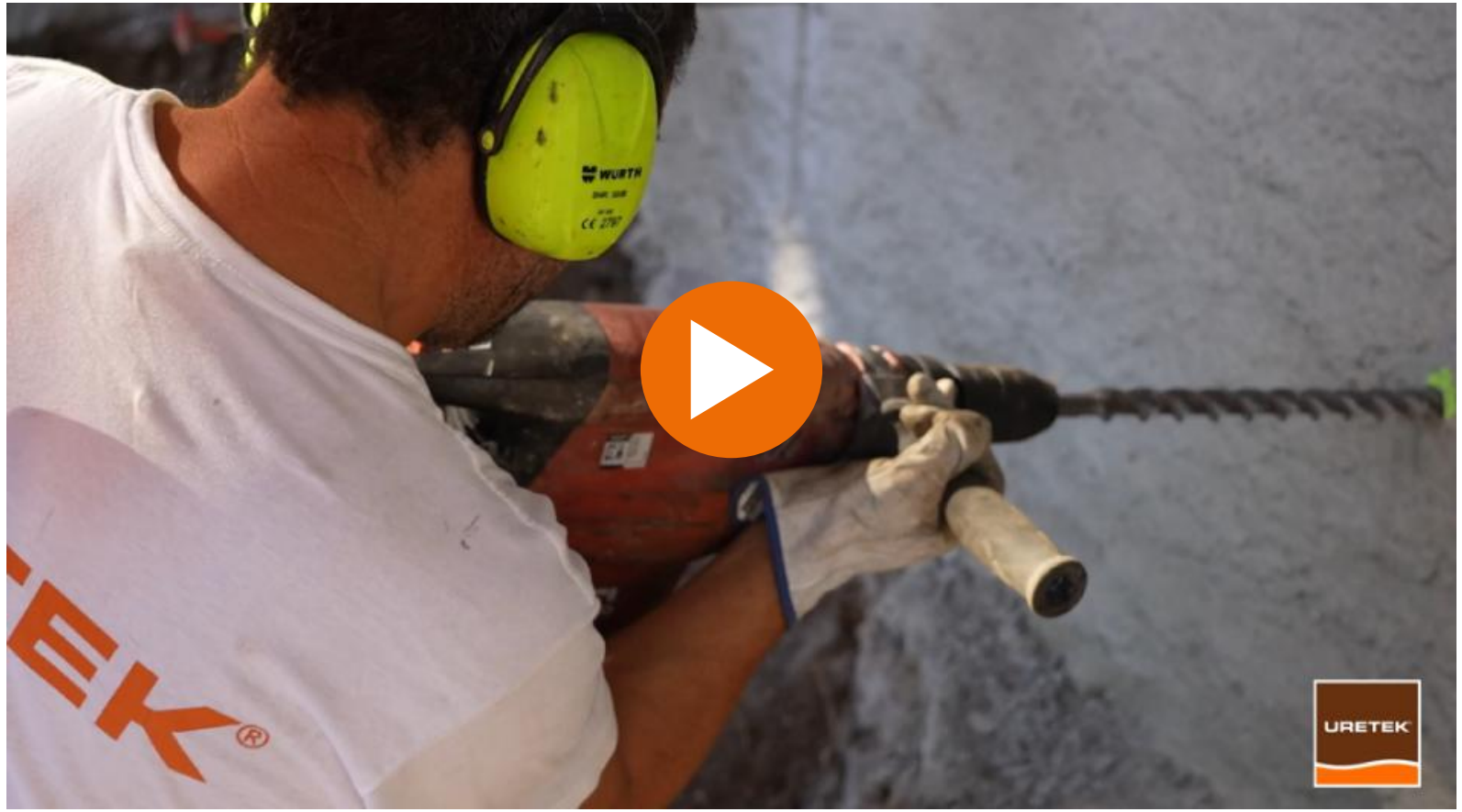
Anclamos muros y construcciones con problemas de derrumbamientos y desplomes



Restauramos y reforzamos muros reconstruyendo el conglomerante que se encuentra dentro de la mampostería.



Solución – para muros



Solución – para muros

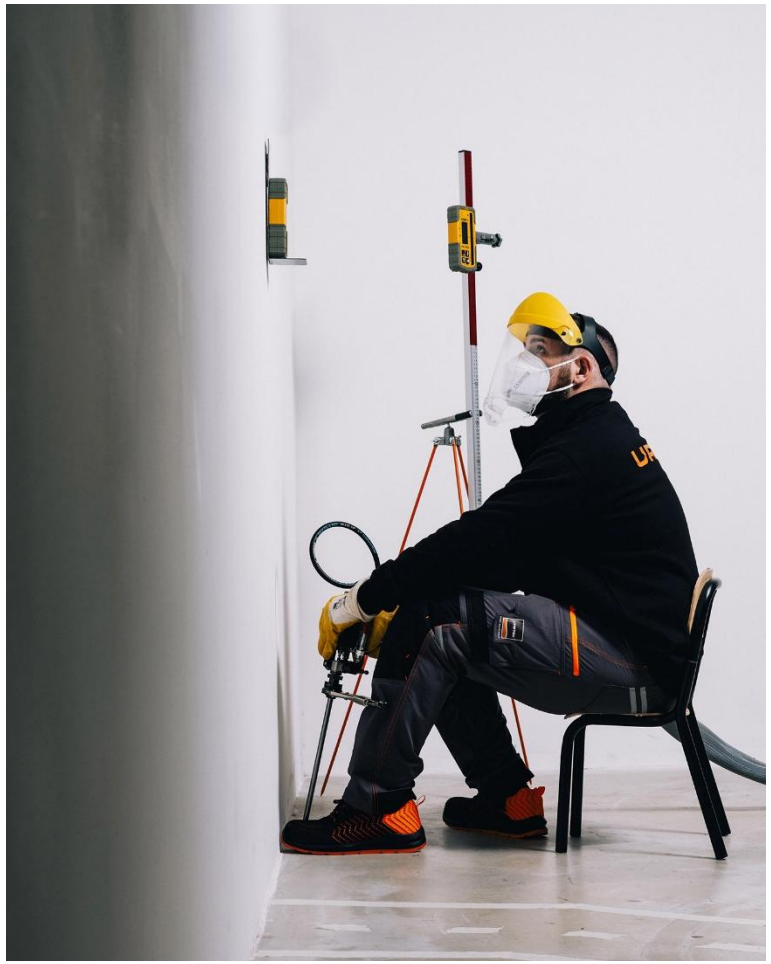
Solución – para filtraciones

Intervención para el tratamiento de filtraciones de agua en estructuras soterradas

Tratamos filtraciones en muros y estructuras en contacto con el suelo que presentan discontinuidades (sótanos, bodegas, fosos de ascensores)

Ventajas de Uretek

- **INTERVENCIÓN DELIMITADA**
  Sin necesidad de suspender actividades
- **PROCESO RÁPIDO**
  No requiere tiempos de espera
- **PRUEBAS Y RESULTADOS VERIFICABLES AL INSTANTE**
  Gracias a su eficacia inmediata

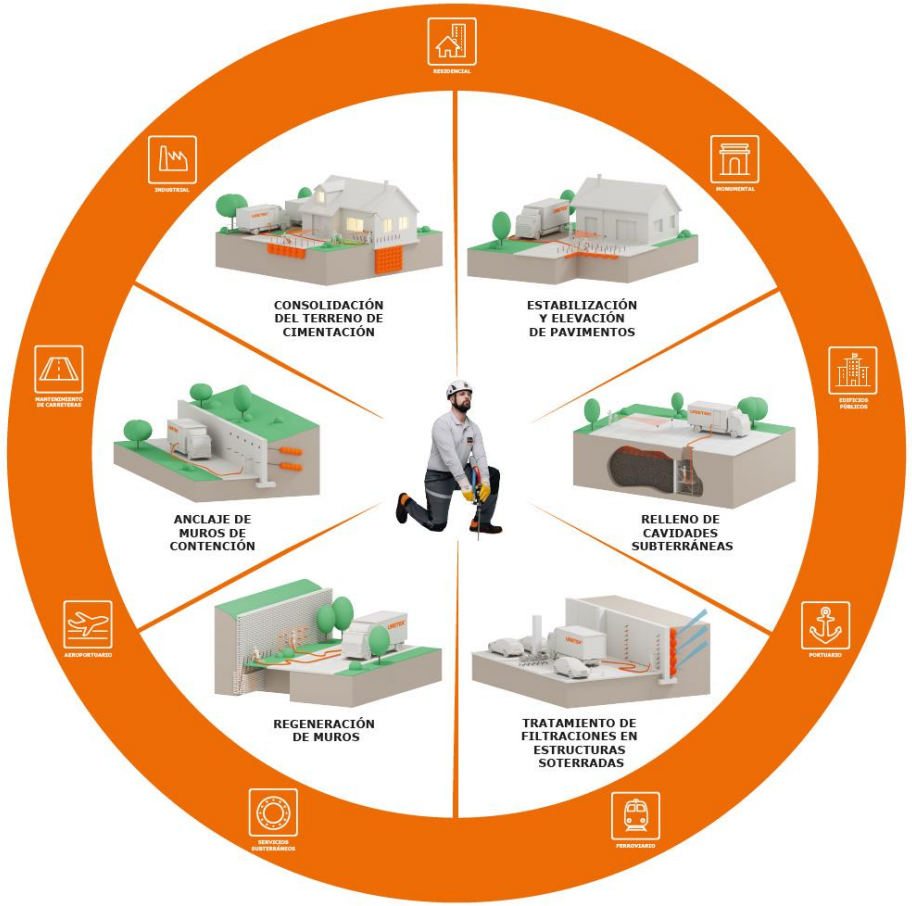


¿Por qué Uretek?

Uretek somos una empresa especializada en soluciones geotécnicas que integran el uso de tecnologías innovadoras y patentadas basadas en la inyección de resinas.

Interviene de manera rápida conservando y estabilizando estructuras e infraestructuras, con el fin de consolidar el terreno y los muros, rellenar cavidades, elevar los pavimentos y las soleras, anclar los muros al terreno y tratar las filtraciones en estructuras soterradas.

Gracias a un saber hacer técnico específico en la ejecución de los trabajos, adquirido a lo largo de más de treinta y cinco años de experiencia, y a una presencia extendida en el territorio con técnicos especializados, Uretek acompaña y apoya a clientes particulares, organismos públicos, profesionales y empresas en todas las etapas de ejecución de intervenciones geotécnicas.



Conocemos su sector y sabemos como intervenir

Trabajamos en todo el mundo allí donde sea necesaria nuestra profesionalidad. conocemos su sector y actuamos aportando experiencia multinacional.

Más de 35 años de experiencia y más de 66.000 intervenciones realizadas.

Un año de Uretek Group en cifras:

63 equipos

4.300 intervenciones

Garantía Uretek

Uretek S.L.U. garantiza la intervención por 10 años. en caso de producirse algún asentamiento durante este período, Uretek S.L.U. volverá a intervenir por su cuenta y en el marco de las mismas condiciones contractuales.

Uretek, soluciones para una obra de bajas emisiones

Menos
Materiales empleados

Menos
CO_2 emitido

0
Excavaciones

0
Maquinaria pesada

Menos
residuos

0
Uso de agua

Garantías ambientales y sociales

Criterio de ecotoxicidad HP 14
Nuestras resinas cumplen con el criterio europeo HP 14 y no están clasificadas como ecotóxicas según el Reglamento (UE) 2017/997, respetando la normativa ambiental vigente.

Certificaciones de eco compatibilidad
Las resinas de Uretek cuentan con la certificación Excell Plus, que confirma su inocuidad tanto para el aire, como para los acuíferos. La Universidad de Padua declara que un sitio no contaminado tratado con resina mantiene su estado original. El DIBt (Instituto Alemán de Tecnología de la Construcción) certifica que no existen efectos negativos sobre las aguas subterráneas o el suelo tras los tratamientos con resina.

Ausencia de PFASS
Se declara la ausencia de PFAS (sustancias perfluoroalquiladas y polifluoroalquiladas) en todas las resinas Uretek Geoplus.

Sin impacto sobre el terreno
Un suelo sano tratado con resina Uretek Geoplus no se considera suelo contaminado, de conformidad con la Directiva Europea 2008/98/CE (modificada en 2023) sobre residuos.

Huella de Carbono
Uretek Soluciones Innovadoras, en 2025, ha calculado sus emisiones según la norma ISO 14064-1:2018, obteniendo un resultado de 1.572,77 tCO2e.

Sistema de Gestión medioambiental UNI ENI ISO 14001:2015
Certificado número MA – 4358 / 21)

Certificaciones y calificaciones técnicas

URETEK® CUENTA CON LAS CERTIFICACIONES EMITIDAS POR EL ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN APPLUS+ PARA EL SISTEMA DE CALIDAD UNI ENI ISO 9001: 2015 Y SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL UNI ENI ISO 14001: 2015.

UNE EN 12715

EL MÉTODO DEEP INJECTIONS® PARA EL TRATAMIENTO DE LOS SUELOS CUMPLE CON LA NORMA UNE EN 12715: "EJECUCIÓN DE TRABAJOS GEOTÉCNICOS ESPECIALES – INYECCIONES".

LA SOLUCIÓN URETEK DEEP INJECTIONS® ESTÁ CUBIERTA POR LA AVIS TECHNIQUE N° 3.3/18-966_V2 EMITIDA POR LA COMISIÓN RESPONSABLE DE LA EMISIÓN DE AVISOS TÉCNICOS (CCFAT) Y EXAMINADO POR EL CSTB, QUE REALIZA UNA MISIÓN DE SERVICIO.

Uretek partnership

MAFEX

Asociación Técnica de Puertos y Costas

AETOS

ACE
ASSOCIACIÓ DE CONSULTORS D'ESTRUCTURES

ARESPA
Asociación Española de Empresas de Restauración del Patrimonio Histórico

ACIES
Asociación de Consultores de Estructuras de Edificación

Sociedad Española de Mecánica del Suelo e Ingeniería Geotécnica

Faec
Federación Provincial de Agrupaciones de Empresarios de la Construcción de Cádiz

Asociación Técnica de Carreteras

Academia Uretek

POLITÉCNICO DE TURÍN

UNIVERSIDAD DE ESTUDIOS DE PADUA

INSTITUTO AUSTRIACO DE TECNOLOGÍA

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID

UNIVERSIDAD DUISBURG ESSEN

Conocemos tu sector

DATOS DE CONTACTO DELEGACIÓN

- **Nombre:** Sergio Martínez
- **Cargo:** Delegado zona Centro II
- **Teléfono de contacto:** + 34 611 801 970
- **Correo electrónico:** sergio.martinez@uretek.es
- **Página web:** www.uretek.es

DATOS DIRECCIÓN COMERCIAL

- **Nombre:** José Manuel Benítez
- **Teléfono de contacto:** + 34 692 209 677
- **Correo electrónico:** jmanuel.benitez@uretek.es

DATOS DE CONTACTO CENTRAL

- **Teléfono de contacto:** + 34 900 809 933
- **Correo electrónico:** uretek@uretek.es

Gracias