

FICHA TÉCNICA INTERVENCIÓN FLOOR LIFT



SUPERMERCADO ESCLAT EN CERVERA

Lleida – Catalunya – Octubre-Noviembre 2012

EL SUPERMERCADO

Ubicada en la parte superior de un talud, pertenece a la red de supermercados Esclat, muy numerosos en Catalunya. Esta apoyado en pilotes aislados, pero el pavimento descansa en una capa de rellenos de hasta 8 metros de profundidad. Se observa un descenso del pavimento de hasta 16 cm, con un hueco por debajo de la solera de la misma magnitud aproximadamente.

EL PROBLEMA

Posiblemente una deficiente compactación del terreno de apoyo del pavimento del supermercado, que ha ocasionado los movimientos y diferentes patologías.

LA INTERVENCIÓN

Medición: 120 m²

Duración: 2 días



VENTAJAS:

- Levanta hasta 20-30 cm, corrigiendo eventuales inclinaciones o desniveles
- Seguro, controlado en tiempo real con niveles láser
- Preciso, hasta 1mm/m
- No precisa interrumpir la actividad comercial o industrial
- Limpio, no produce polvos
- Rápido e inmediatamente eficaz
- No daña los revestimientos
- Compacta el fondo
- Permite la habitabilidad inmediata de los lugares en los que se ha intervenido

LA SOLUCIÓN

Como alternativa a la demolición de la solera, compactado del fondo y ejecución de un nuevo pavimento, con lo que ello hubiera supuesto, tanto en tiempo como en como en coste, se ha optado por una tecnología cuyas características son la poca invasividad y rapidez de ejecución: Uretek Floor Lift con inyecciones de resina expansiva Uretek.

La intervención se ha ejecutado en la superficie afectada por el asiento, unos 120 m², y se ha conseguido consolidar la solera y levantar 15 cm la zona más afectada por el asiento, tal y como contemplaba el proyecto. Dicha intervención se ha realizado en **2 jornadas** de trabajo.

OBSERVACIONES

Gracias a la amplia información que se disponía del caso, con estudio geotécnico, planos del supermercado y observación de la cavidad mediante una cámara de video, se consiguió realizar un dimensionamiento muy exacto de la zona afectada y tratar con más intensidad esas zonas. La poca invasividad del sistema ha permitido el funcionamiento ininterrumpido del supermercado, únicamente sectorizando la intervención y causando mínimas molestias a los clientes.

EL PROYECTO EN DETALLE

LA INTERVENCIÓN

La resina se inyecta cuando se encuentra en estado líquido, mientras está en su fase expansiva, y como primer efecto alcanza inmediatamente los huecos bajo la solera rellenándolos.

Siguiendo con la inyección, la resina no tiene posibilidad de expandirse hacia el fondo, y empieza a levantar el pavimento. Gracias a la observación de la cavidad realizada mediante una cámara de video se ha conseguido tratar con más exactitud la zonas a intensificar la inyección



El principio de levantamiento se evidencia inmediatamente por medio de un sistema láser, y esto permite decidir si seguir con las inyecciones, levantando el pavimento, ó atenerse al consolidado del fondo.



El levantamiento se mantiene bajo control milimétrico en tiempo real. La fuerza de expansión de la resina permite levantar la zona más afectada 1 cm, según contemplaba el proyecto.

Las inyecciones con el fin de cubrir la totalidad de la superficie a tratar, se realizaron mediante la colocación de conductos de inyección con una distribución aproximada de un tubo de inyección cada 1 m² y una profundidad de entre 0,5 m y 1,5 m, siendo el diámetro de los tubos 8 mm .



Se realizó la nivelación laser en tiempo real de la recuperación del asiento, levantando el pavimento una media de 8-10 cm .



URETEK
Soluciones Innovadoras S.L.U.

28002 MADRID
Calle Principe de Vergara, 126
uretek@uretek.es
www.uretek.es

llamada gratuita
900 80 99 33